



# COMUNE DI ANDRANO

(Provincia di Lecce)

UFFICIO TECNICO

**Settore 4<sup>^</sup>-Area Lavori Pubblici - Patrimonio - Ambiente**

Via Michelangelo, 25

Telefono: 0836 - 1900957 - 1900997 - 1901154 - Fax 0836-926032 -

pec: lavoripubblici.comune.andrano@pec.rupar.puglia.it ----

e-mail : lpm@comune.andrano.le.it

sito web: [www.comune.andrano.le.it](http://www.comune.andrano.le.it)

---

Prot. n.5522

Andrano li, 18 Settembre 2015

## BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

per l'affidamento del Servizio di pulizia e cura di aree e spazi a verde pubblico e di altri Servizi di Igiene Ambientale

**criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163/2006**

**CIG n° 63872594DE**

In esecuzione alla Determina del Responsabile n° 426/Reg.Gen. - n°156/Reg. Serv., del 08.09.2015, si bandisce l'appalto per l'affidamento del Servizio di pulizia e cura di aree e spazi a verde pubblico e di altri Servizi di Igiene Ambientale mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del Codice dei Contratti.

**1. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Andrano (Le), Via Michelangelo 25 - telefono:

Telefoni : 0836/1900997 / 1900957 / 1901154

Fax: 0836/926032

sito internet [www.comune.andrano.le.it](http://www.comune.andrano.le.it) - posta elettronica: [lpm@comune.andrano.le.it](mailto:lpm@comune.andrano.le.it)

**1.1) Provvedimenti di approvazione e validazione della procedura:**

a) Approvazione del Capitolato d'appalto: Determina del Responsabile n°425/Reg. Gen. - n°155/Reg. Serv., del 08.09.2015;

b) Approvazione degli atti di gara: Determina del Responsabile n° 426/Reg. Gen. - n°156/Reg. Serv., del 08.09.2015;

**1.2) Pubblicazione del bando e dell'esito:**

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati, ai sensi degli artt. 65, 66 e 124, del D.Lgs. 163/06:

- Sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5<sup>^</sup> Serie Speciale (per estratto) n.110 del 18.09.2015
- All'albo pretorio on-line del Comune di Andrano (Le) in data 18.09.2015
- Sui seguenti siti internet:
- [www.comune.andrano.le.it](http://www.comune.andrano.le.it) (sito Istituzionale del Comune di Andrano)
- [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) (sito Istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti) in data 18.09.2015
- [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) (sito Istituzionale della Regione Puglia) in data 18.09.2015
- <https://simog.avcp.it/> (sito Istituzionale dell'Autorità di Vigilanza su Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture) in data 18.09.2015

- L'esito della gara sarà pubblicato in conformità a quanto previsto del citato del D.Lgs. n.163/2006, e cioè:
  - All'albo pretorio on-line del Comune di Andrano (Le)
  - Sui seguenti siti internet:
  - [www.comune.andrano.le.it](http://www.comune.andrano.le.it) (sito Istituzionale del Comune di Andrano)
  - [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) (sito Istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti)
  - [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) (sito Istituzionale della Regione Puglia)

## **2. PROCEDURA DI GARA E MODALITA' APPALTO:**

**2.1** - L'appalto **non** è riservato a categorie protette; l'esecuzione **non** è riservata nell'ambito di programmi di occupazione protetti.

**2.2** - **Procedura:** "aperta" ai sensi dell'art. 55, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 s.m.i.;

**3** - **Modalità di appalto:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163/2006 tenendo conto dei seguenti elementi di valutazione:

**Offerta economica: Punti 30**

**Offerta tecnica: Punti 70**

Gli elementi di valutazione dell'offerta tecnica sono i seguenti:

**Pulizia e Cura delle aree e spazi a verde situate nel Comune (Max punti 30)**

Modalità di esecuzione del servizio

**Altri servizi di igiene urbana (Max punti 15)**

Modalità di esecuzione del servizio

**Conservazione delle essenze vegetali presenti nelle aree e trattamento antiparassitario fitoiatrico (Max punti 5)**

**Varianti integrative e/o migliorative (Max punti 20)**

Si intendono **varianti integrative** tutte quelle di assoluta novità, non previste nel capitolato d'appalto, ma che saranno tali da concorrere al miglioramento generale dei luoghi interessati dal servizio. Tali servizi non potranno in nessun caso apportare oneri aggiuntivi per l'ente rispetto a quelli stabiliti dall'appalto.

Per **varianti migliorative** del servizio si intendono tutte quelle varianti che apporteranno significativi incrementi nell'ottimizzazione del servizio in base alle esigenze ecologiche specifiche. Si intendono altresì migliorative quelle varianti che tengono conto dell'utilizzo di veicoli ecologici.

Senza ulteriori oneri per l'amministrazione comunale.

**Clausola di salvaguardia:** non saranno ammesse alla valutazione delle offerte economiche le ditte che hanno raggiunto un punteggio dell'offerta tecnica inferiore a 50 punti.

**3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI SERVIZI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

**3.1. luogo di esecuzione:** L'intero territorio del Comune di Andrano, provincia di Lecce

**3.2. descrizione:** L'appalto ha per oggetto tutti i servizi necessari per la pulizia e cura (manutenzione) delle aree e spazi a verde pubblico e altri servizi di igiene ambientale.

**3.3. importo complessivo dell'appalto:** € 49.000,00 annui (compresi oneri per la sicurezza pari a € 1.000,00-) I.V.A. come per legge esclusa;

**3.4. oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:**

€ 3.000,00-

**importo a base d'asta dell'appalto** (escluso oneri per la sicurezza):

€ 144.000,00-(Euro Centoquarantaquattromila/00)

**3.5. servizi di cui si compone l'appalto:**

Vedi Capitolato ed allegati ; tutti i servizi possono essere subappaltati nella misura consentita dalla normativa vigente in materia.

**3.6. modalità di determinazione del corrispettivo:** a corpo;

**4. DURATA DEL CONTRATTO:** ANNI 3 decorrenti dalla data di consegna dei servizi.

**5. CONTRIBUTO ALL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI:**

Versamento non dovuto, ai sensi della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti del 03/11/2010, assunta in esecuzione dell'articolo 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005 n° 266, in quanto l'importo a base d'appalto è compreso tra € 40.000,00 ed € 150.000,00.

**Non trova applicazione tutto quanto nel presente Bando faccia riferimento al contributo all'autorità per la vigilanza sui lavori pubblici.**

**6. DOCUMENTAZIONE:** il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché il Capitolato d'appalto completo di allegati e lo schema di contratto sono visibili presso l'Area LL.PP - Patrimonio - Ambiente , Via Michelangelo 25, Andrano (Le) dalle ore **9:00** alle ore **13:00** di ogni giorno lavorativo, escluso il sabato; il bando di gara ed il relativo disciplinare con schema d'istanza e modulistica di gara sono altresì disponibili sul sito Internet [www.comune.andrano.le.it](http://www.comune.andrano.le.it);

**7. TERMINE DI PRESENTAZIONE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

**7.1. termine:** per partecipare alla gara le imprese dovranno far pervenire, in plico sigillato, a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale anche non statale, entro e non oltre le **ore 13,00 del giorno di Giovedì 8 Ottobre 2015**, le dichiarazioni e/o i documenti indicati nel disciplinare di gara. Non saranno ammessi alla gara i plichi pervenuti oltre il predetto termine;

**7.2. indirizzo:** si precisa che il plico, indirizzato a Comune di Andrano (Le) - Via Michelangelo 25, deve essere perfettamente chiuso con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, in modo sufficiente ad assicurare la segretezza dell'offerta; sul plico, oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso, nonché numero di telefono, fax e

indirizzo di posta elettronica (in caso di ATI indicare tutte le imprese del raggruppamento con relativo indirizzo) dovrà inoltre chiaramente apporsi la seguente scritta: **“Offerta per la gara per l'affidamento del Servizio di pulizia e cura di aree e spazi a verde pubblico e di altri Servizi di Igiene Ambientale- CIG n° 63872594DE - Scadenza presentazione ore 13,00 del giorno di Giovedì 8 Ottobre 2015.-**

**7.3. modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 6 del presente bando;

**7.4 Modalità di apertura delle offerte:** La data e l'ora di apertura dei plichi e l'ammissione alla gara (prima seduta pubblica della Commissione), sarà comunicata tempestivamente ai concorrenti i quali avranno cura di riportare all'esterno del plico anche il numero di telefax, nonché l'indirizzo di posta elettronica e posta elettronica certificata (P.E.C.), dove la Stazione appaltante può inviare le comunicazioni.- Inoltre delle sedute pubbliche sarà data comunicazione con apposito avviso sul sito internet di cui al punto 1.2 e all'Albo Pretorio On-line del Comune di Andrano.

**Luogo:** In una sala aperta al pubblico della sede Municipale di ANDRANO (LE) alla via Michelangelo n°25- Primo Piano -

**7.5. scambio informazioni:** ogni comunicazione/richiesta, comprese le comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del "Codice", saranno effettuate dalla stazione appaltante mediante fax, al numero all'uopo indicato dal concorrente. Eventuali delucidazioni relative agli **aspetti generali** inerenti le modalità di partecipazione alla gara potranno essere richieste presso l'Area LL.PP. - Patrimonio - Ambiente, ai seguenti recapiti telefonici 0836/1900997/ 1900957 / 1901154 e-mail : [lpm@comune.andrano.le.it](mailto:lpm@comune.andrano.le.it), nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 13:00.

**8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**9. CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria e dall'impegno di un fideiussore per il rilascio della garanzia fidejussoria, nella misura e nei modi previsti dall'art. 75 del D. Lgs. n° 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e, **a pena di esclusione**, nel rispetto di quanto riportato nel presente articolo.

La cauzione provvisoria deve essere di € **2.940,00** pari al 2% dell'importo dei servizi posti a base di gara, da prestare con le modalità di cui all'art. 75, commi 2 e 3 del "Codice". Tale cauzione provvisoria può essere ridotta del 50% nel caso in cui l'operatore economico sia in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000. La cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva di cui all'art. 113 del "Codice", nel caso di aggiudicazione. La cauzione dovrà inoltre contenere le previsioni di cui all'art. 75, commi 4 e 5 del "Codice" e precisamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta e

comunque fino alla stipula del contratto.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, le garanzie fideiussorie ed assicurative sono presentate dalla capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti, con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 37, comma 5, del Codice dei Contratti e con responsabilità pro quota nel caso di cui al comma 6 del medesimo art. 37. Qualora il raggruppamento non sia costituito, la garanzia può essere sottoscritta dalla capogruppo nell'ipotesi in cui risulti che il contraente è la costituenda A.T.I.; in caso contrario deve essere sottoscritta da tutte le ditte associate.

**A pena di esclusione**, nelle more dell'adozione delle regole tecniche richiamate dall'art. 23, comma 2, del Codice dell'amministrazione digitale di cui al D. Lgs. 07 marzo 2005, n° 82 e ss.mm.ii., le copie riprodotte su supporto analogico di polizze, sottoscritte o meno con firma elettronica avanzata, qualificata o digitale, devono essere dichiarate conformi agli originali da pubblico ufficiale a ciò autorizzato, ai sensi dell'art. 23, comma 2-bis, del sopra richiamato Codice dell'amministrazione digitale. In alternativa va presentato l'originale del documento che, nel caso di formato digitale, consiste nella diretta produzione del documento informatico, registrato su supporto informatico, non cartaceo (cfr. art. 20 D. Lgs. n° 82 del 2005).

L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del "Codice".

L'aggiudicatario sarà obbligato, altresì, a costituire le coperture assicurative di cui all'art. 125 del "Regolamento", ovvero una polizza che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei servizi, per un importo della somma assicurata pari all'intero importo contrattuale, con l'estensione della medesima polizza per un importo pari al 20% di quello contrattuale, a copertura di eventuali danni su opere ed impianti limitrofi all'area di cantiere. Nonché una polizza contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei servizi, con un massimale pari ad €. 500.000,00.-

**10. FINANZIAMENTO:** Fondi del bilancio comunale.

**11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

**11.1. SOGGETTO SINGOLO caso di concorrente stabilito in Italia:** il concorrente all'atto di presentazione dell'offerta deve essere iscritto alla Camera di Commercio per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto.

**11.2. RIUNIONE D'IMPRESE caso di concorrenti stabiliti in Italia.** Ai concorrenti è consentita la facoltà di presentare l'offerta in riunione d'impresae ai sensi degli artt. 92 e 97 del D.P.R. n° 207/2010, e ai sensi dell'art. 37 del d.lgs 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni, alle condizioni ivi previste e purché in possesso dei requisiti stabiliti. In caso di raggruppamento di operatori economici non ancora costituiti, **gli operatori medesimi che costituiranno il raggruppamento devono dichiarare nella istanza di ammissione che si impegnano a conferire mandato collettivo speciale con**

**rappresentanza ad uno di essi, qualificato come capogruppo**, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

**E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi, o si sono già riuniti, in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del D.P.R. n° 207/2010, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.**

Ai sensi dell'articolo 37, comma 13, del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.i., i concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento stesso. Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34 comma 1 lettere d),e) ed f) del d.lgs 163/06 i requisiti minimi di carattere economico e tecnico necessari per la partecipazione devono essere posseduti nella misura di cui all'art.92

c.2 del D.P.R. n° 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale e, nella misura di cui all'art.95 c.3. del medesimo regolamento, qualora associazioni di tipo verticali. Ai consorzi stabili si applicano le disposizioni di cui all'art. 36 del d.lgs 163/06 e s.m.i.

### **11.3. CONCORRENTI RESIDENTI IN ALTRI STATI ADERENTI ALL'UNIONE EUROPEA:**

sono ammessi alla partecipazione alla gara, ai sensi dell'art. 47, comma 1, del "**Codice dei contratti**", gli operatori economici stabiliti negli altri Stati aderenti all'Unione Europea, nonché a quelle stabilite nei Paesi firmatari dell'accordo sugli appalti pubblici che figura nell'allegato 4 dell'accordo che istituisce l'Organizzazione mondiale del commercio, o in Paesi che, in base ad altre norme di diritto internazionale, o in base ad accordi bilaterali siglati con l'Unione Europea o con l'Italia che consentano la partecipazione ad appalti pubblici a condizioni di reciprocità, la qualificazione è consentita alle medesime condizioni richieste alle imprese italiane. Essi, ai sensi dell'art. 47, comma 2, del "**Codice dei contratti**", si qualificano alla singola gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare. All'atto della partecipazione alla gara le imprese e/o i consorzi costituenti i raggruppamenti temporanei di impresa dovranno indicare, **a pena di esclusione**, il tipo di associazione (orizzontale o verticale) costituita o che intendano costituire ai fini dell'esecuzione dell'appalto e le percentuali di lavoro attribuite a ciascun componente il raggruppamento.

### **11.4. AVVALIMENTO:** Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 del decreto legislativo n. 163

del 2006 e s.m.i., i concorrenti singoli, raggruppati o consorziati, possono soddisfare la richiesta relativa al possesso per determinati requisiti di ordine speciale relativi alla capacità tecnica ed economica dei requisiti posseduti da altro operatore economico (denominato impresa "ausiliaria").-Ai sensi dell'art. 49 comma 6 del "**Codice dei contratti**" il concorrente non potrà avvalersi di più imprese ausiliarie per ciascuna categoria. A riguardo il concorrente dovrà allegare tutta la documentazione prevista dall'art. 49 del "**Codice dei contratti**" e meglio specificato al punto 2.a del disciplinare di gara. **Pena l'esclusione** non è consentito, ai sensi dell'art. 49, comma 8, del "**Codice dei contratti**", che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente. E' vietata altresì la partecipazione alla medesima gara dell'impresa ausiliaria e dell'impresa che si avvale dei requisiti della medesima impresa ausiliaria.

**11.5.** L'impresa ausiliata può, in sede di offerta, presentare richiesta di subappalto a favore dell'impresa ausiliaria nei limiti dei requisiti prestati. I concorrenti possono avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria richiesta dal bando. Il contratto viene in ogni caso eseguito dall'impresa principale che partecipa alla gara, cui viene rilasciato il certificato di esecuzione, mentre l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati e nei limiti quantitativi previsti dall'art. 118 del "Codice dei contratti" e dell'art. 170 del "Regolamento" (30% del servizio).-

**11.6. REQUISITI:** I concorrenti possono partecipare alla gara qualora siano in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti e determinati con riferimento alla categoria prevalente per l'importo totale di qualificazione. Nel caso di ricorso all'A.T.I. del tipo orizzontale, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d), e) ed f) del "Codice dei contratti", alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. L'impresa mandataria in ogni caso deve dichiarare e possedere i requisiti di qualificazione in misura maggioritaria per la quota corrispondente alla percentuale di partecipazione al raggruppamento. Le imprese riunite in A.T.I. sono tenute ad eseguire i servizi nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento. Nel caso di ricorso all'A.T.I. del tipo verticale per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d), e) ed f) del "Codice dei contratti", all'impresa capogruppo i requisiti previsti sono richiesti con riferimento alla categoria prevalente, mentre a ciascuna mandante sono richiesti i requisiti previsti per l'importo dei servizi della categoria che la stessa intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. Sono ammesse a partecipare le associazioni miste. La singola impresa e le imprese che intendono riunirsi in associazione temporanea, in possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel bando a condizione che i servizi eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei servizi e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna impresa sia almeno pari all'importo dei servizi che saranno ad essa affidati. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del "Codice dei contratti" ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettera f) del "Codice dei contratti". I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c) del "Codice dei contratti", sono tenuti, **pena l'esclusione**, ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. Sono altresì ammesse a partecipare alla gara le imprese dei Paesi appartenenti all'U.E. in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, del

possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione alla gara delle imprese italiane.

**11.6 PRESA VISIONE OBBLIGATORIA:** I concorrenti possono partecipare alla gara qualora abbiamo proceduto alla presa visione degli atti di gara dei siti oggetto di intervento. Farà dimostrazione di avvenuta presa visione apposito verbale di visita sottoscritto dal RUP o suo delegato, da allegare alla documentazione di rito.

Il sopralluogo deve essere effettuato, a pena di inammissibilità:

**a)** - dal titolare, da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato C.C.I.A.A.;

da un dipendente del concorrente, se munito di apposita delega conferita dal titolare o da un rappresentante legale;

da soggetto diverso solo munito di apposita delega.-

**b)** - Il soggetto che effettua il sopralluogo deve essere munito di un documento di riconoscimento in corso di validità;

**c)** - Per il sopralluogo assistito vengono stabiliti i seguenti giorni: Lunedì -Mercoledì - Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00.-

**12. OBBLIGO DI ALLEGAZIONE DEL "PASSE" di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, finalizzata alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati di cui all'articolo 6-bis del d.lgs. n. 163 del 2006;**

**13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione.

**14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'aggiudicazione sarà effettuata col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163/2006.

**15. ALTRE INFORMAZIONI:**

Ai sensi dell'art. 15, comma 1, lettera a) della Legge 12 novembre 2011, n° 183 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2012)", le certificazioni rilasciate dalla pubblica amministrazione in ordine a stati, qualità personali e fatti sono valide e utilizzabili solo nei rapporti tra privati. Nei rapporti con gli organi della pubblica amministrazione e i gestori di pubblici servizi i certificati e gli atti di notorietà sono sempre sostituiti dalle dichiarazioni di cui agli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.

Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni o in presenza di cause di esclusione ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 11.4.2006, n° 198 (**Codice delle pari opportunità tra uomo e donna**) o in caso di violazione dell'art. 44 del D.Lgs. 25.7.1998, n° 286 come modificato dall'art. 28 comma 1 L. 189/02 (**disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero**).

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

Ai sensi del Codice, le disposizioni che prevedono l'obbligo della certificazione antimafia, nel caso di società, sono estese ai componenti dell'organo di amministrazione e del collegio sindacale;

Si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;  
Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e), f) ed f bis), del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., i requisiti di cui al punto 12 del presente bando devono essere posseduti, qualora associazioni di tipo orizzontale, o qualora associazioni di tipo verticale; **nel caso di associazione di imprese di tipo orizzontale o miste i concorrenti devono in ogni caso indicare, a pena di esclusione, la quota di partecipazione all'ATI;**

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

I pagamenti saranno effettuati in rate mensili posticipate;

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

I pagamenti relativi ai servizi svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie;

La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Si procederà alla risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;

Si obbliga in caso di aggiudicazione ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ad indicare un c/c bancario o postale, acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.a. sul quale la Stazione Appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto nonché ad avvalersi dello stesso c/c per tutte le operazioni relative all'appalto compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale, con l'obbligo di riportare per ogni transazione il C.I.G. (il mancato rispetto di questo obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale);

Gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici devono uniformarsi a quanto previsto Le prescrizioni contenute nel presente bando sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale di Appalto;

Per le controversie derivanti dal contratto è esclusa la competenza arbitrale;

Ai fini dei controlli antimafia preventivi, si applica la direttiva del Ministero dell'Interno del 23/07/2010;

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. del 30/06/2003 n° 196, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

Si precisa, che la stazione appaltante non si riterrà responsabile di eventuali ritardi nei pagamenti ad essa stessa non imputabili.

Il Capitolato per l'affidamento del Servizio per la pulizia e cura ( manutenzione) delle aree e spazi a verde pubblico approvato con Determinazione n°425/Reg. Gen. - n° 155/Reg. Serv. , del 08.09.2015 costituirà parte integrante del contratto.

Per le parti non disciplinate dal suddetto Capitolato si applica il Capitolato Generale di

Appalto approvato con D.M. LL.PP. 145 del 19/04/2000 nelle parti non abrogate dal Codice dei Contratti o dal DPR 207/2010.

#### **16. CLAUSOLE DI AUTOTUTELA:**

- a) la stazione appaltante si riserva di acquisire, sia preventivamente alla stipulazione del contratto di appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo, le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs n°159/2011 e s.m.i.- Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art.91 del D.Lgs n°159/2011 e s.m.i., che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto;
- b) oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art.92, comma 4, del D.Lgs. 6.9.2011 n°159 e s.m.i.-
- c) qualora il soggetto deputato all'espletamento della gara, ovvero la Commissione, rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni, il soggetto deputato all'espletamento della gara, ovvero la Commissione, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità;
- d) il concorrente deve dichiarare:
- di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;
  - di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
  - di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.
  - di non essersi accordato e che non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
  - che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara
    - in forma singola o associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
  - che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, dichiara che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
  - che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla stazione

appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto. Si obbliga altresì espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere). Si obbliga ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc, dichiarando di essere consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

La suddetta dichiarazione è condizione rilevante per la partecipazione alla gara, sicché, qualora la commissione di gara accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

#### **17.MISURE DI CONTRASTO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA**

Ai sensi della L. 136/2010 si prevede quanto segue:

- 1) **Gli aggiudicatari hanno l'obbligo** ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, **di indicare un numero di conto corrente unico**, acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.a. sul quale la Stazione Appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto nonché ad avvalersi dello stesso c/c per tutte le operazioni relative all'appalto compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale, con l'obbligo di riportare per ogni transazione il C.I.G. (il mancato rispetto di questo obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale);
- 2) La risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.
- 3) L'Ente appaltante verifica il rispetto degli obblighi di cui ai punti 1 e 2.
- 4) Alle procedure di gara e al relativo contratto di appalto si applicheranno le norme della **Legge 13 agosto 2010, n° 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"**

**La ditta aggiudicataria si obbliga altresì ad assoggettarsi a quanto previsto dal protocollo d'intesa con la Prefettura di Lecce ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e per il rafforzamento della legalità e della trasparenza nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture approvato con deliberazione G.M. n° 123 del 29.04.2011.**

**18. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** Geom. Antonio Andrea Urso;

#### **19.INFORMAZIONI:**

Area LL.PP. - Patrimonio - Ambiente Tel : 0836/1900997 / 1900957 / 1901154

Fax : 0836 - 926032

e-mail: [lpm@comune.andrano.le.it](mailto:lpm@comune.andrano.le.it)

**Nel rispetto delle norme che disciplinano il procedimento amministrativo, la stazione appaltante, a garanzia formale e sostanziale della procedura di scelta del contraente, può dichiarare di annullare la gara o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere o natura.**

**Il Responsabile dell'Area e del Procedimento  
Geom. Antonio Andrea Urso**

73032 ANDRANO (LE) - Via Michelangelo, 25  
Telefono: 0836 - 1900957 - 1900997 - 1901154 - Fax 0836-926032 -  
Codice fiscale 81002750750  
pec: [lavoripubblici.comune.andrano@pec.rupar.puglia.it](mailto:lavoripubblici.comune.andrano@pec.rupar.puglia.it) ---- e-mail : [lpm@comune.andrano.le.it](mailto:lpm@comune.andrano.le.it)  
[www.comune.andrano.le.it](http://www.comune.andrano.le.it)



# COMUNE DI ANDRANO

(Provincia di Lecce)

UFFICIO TECNICO

**Settore 4<sup>^</sup>-Area Lavori Pubblici – Patrimonio - Ambiente**

Via Michelangelo, 25 – 73032 ANDRANO

Telefono: 0836 – 1900957 – 1900997 – 1901154 - Fax 0836-926032 -

pec: lavoripubblici.comune.andrano@pec.rupar.puglia.it -- e-mail : lpm@comune.andrano.le.it

sito web: www.comune.andrano.le.it

---

Prot. n.5522

Andrano li, 18 Settembre 2015

## DISCIPLINARE DI GARA

(Norme Integrative al bando di gara mediante procedura aperta)

**per l'affidamento del Servizio di pulizia e cura di aree e spazi a verde pubblico e di altri Servizi di Igiene Ambientale**

**criterio:** offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163/2006

**CIG n°63872594DE**

In esecuzione alla Determina del Responsabile n° 426/Reg. Gen. – n°156/Reg. Serv., del 08.09.2015, si bandisce l'appalto per l'affidamento del **Servizio di pulizia e cura di aree e spazi a verde pubblico e di altri Servizi di Igiene Ambientale** mediante **procedura aperta** ai sensi dell'art. 55 del Codice dei Contratti.

**1. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Andrano (Le), Via Michelangelo 25 1 telefono: 0836/ 929222 - fax: 0836/926032  
sito internet [www.comune.andrano.le.it](http://www.comune.andrano.le.it) - posta elettronica: [lpm@comune.andrano.le.it](mailto:lpm@comune.andrano.le.it)

**1.1) Provvedimenti di approvazione e validazione della procedura:**

- a) Approvazione del Capitolato d'appalto: Determina del Responsabile n° 425/Reg. Gen. – n°155/ Reg. Serv. del 08.09.2015;
- b) Approvazione degli atti di gara: Determina del Responsabile n° 426/Reg. Gen. – n°156/Reg. Serv., del 08.09.2015;

**1.2) Pubblicazione del bando e dell'esito:**

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati, ai sensi degli artt. 65, 66 e 124, del D.Lgs. 163/06:

- Sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana
  - All'albo pretorio on-line del Comune di Andrano (Le)
  - Sui seguenti siti internet:
    - [www.comune.andrano.le.it](http://www.comune.andrano.le.it) (sito Istituzionale del Comune di Andrano)
    - [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) (sito Istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti)
    - [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) (sito Istituzionale della Regione Puglia)
    - <https://simog.avcp.it>- (sito Istituzionale dell'Autorità di Vigilanza su Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture)
  - L'esito della gara sarà pubblicato in conformità a quanto previsto del citato del D.Lgs. n.163/2006, e cioè:
    - All'albo pretorio on-line del Comune di Andrano (Le)
-

- Sui seguenti siti internet:
- [www.comune.andrano.le.it](http://www.comune.andrano.le.it) (sito Istituzionale del Comune di Andrano)
- [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) (sito Istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti)
- [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) (sito Istituzionale della Regione Puglia)

## 2. PROCEDURA DI GARA E MODALITA' APPALTO:

2.1 - L'appalto **non** è riservato a categorie protette; l'esecuzione **non** è riservata nell'ambito di programmi di occupazione protetti.

2.2 - **Procedura:** "aperta" ai sensi dell'art. 55, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 s.m.i.;

2.3 **Modalità di appalto:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163/2006 tenendo conto dei seguenti elementi di valutazione:

**Offerta economica: Punti 30**

**Offerta tecnica: Punti 70**

Nr.	elementi di valutazione	Punteggio max attribuito	Criteri di attribuzione del punteggio
1	Pulizia e cura (manutenzione) delle aree e spazi a verde pubblico	30	<p>Il punteggio sarà attribuito a insindacabile giudizio della Commissione con un grado di giudizio così distinto:</p> <p><b>Ottimo punti 30</b>  <b>Buono punti 20</b>  <b>Sufficiente punti 15</b>  <b>Mediocre punti 10</b>  <b>Insufficiente punti 0</b></p> <p><b>Esso verterà sui seguenti aspetti:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. qualità ed eco compatibilità dei mezzi e delle attrezzature effettivamente impiegati per l'espletamento delle attività nel territorio del Comune.</li> <li>2. modalità di erogazione del servizio, con precisazioni sulle tecniche di espletamento/organizzative del servizio e sulle modalità e frequenza per ogni tipologia di servizio di cui al Capitolato Speciale</li> <li>3. qualifica delle Unità operative destinate al servizio</li> <li>4. Unità destinate al servizio oltre quelle previste nel Capitolato</li> </ol>

			5. aumento della frequenza degli interventi rispetto a quelli previsti nel Capitolato senza costi aggiuntivi per la stazione appaltante
2	Altri servizi di igiene urbana	15	<p><b>Il punteggio sarà attribuito a insindacabile giudizio della Commissione con un grado di giudizio così distinto:</b></p> <p><b>Ottimo punti 15</b>  <b>Buono punti 10</b>  <b>Sufficiente punti 5</b>  <b>Mediocre punti 2</b>  <b>Insufficiente punti 0</b></p> <p><b>Esso verterà sui seguenti aspetti:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. qualità ed eco compatibilità dei mezzi e delle attrezzature effettivamente impiegati per l'espletamento delle attività nel territorio del Comune.</li> <li>2. modalità di erogazione del servizio, con precisazioni sulle tecniche di espletamento/organizzative del servizio e sulle modalità e frequenza per ogni tipologia di servizio di cui al Capitolato Speciale</li> <li>3. qualifica delle Unità operative destinate al servizio</li> <li>4. Unità destinate al servizio oltre quelle previste nel capitolato</li> <li>5. aumento della frequenza degli interventi rispetto a quelli previsti nel capitolato senza costi aggiuntivi per la stazione appaltante</li> </ol>
3	Conservazione delle essenze vegetali presenti nelle aree e trattamento antiparassitario	5	Modalità di effettuazione del servizio.- Tipologia di prodotti utilizzati nel trattamento antiparassitario con preferenza per l'utilizzo di prodotti ecocompatibili
4	Varianti integrative e/o migliorative	20	<p>Numero e tipologia di interventi non previsti nel Capitolato Speciale tali da concorrere al miglioramento generale dei luoghi interessati dal servizio</p> <p>Collaborazione nel miglioramento di altri servizi dell'Ente attraverso la messa a disposizione di mezzi ed attrezzature</p>

--	--	--	--

**Clausola di salvaguardia:** non saranno ammesse alla valutazione delle offerte economiche le ditte che hanno raggiunto un punteggio dell'offerta tecnica inferiore a 50 punti.

**3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI SERVIZI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

**3.1. luogo di esecuzione:** L'intero territorio del Comune di Andrano, Provincia di Lecce

**3.2. descrizione:** L'appalto ha per oggetto tutti i servizi necessari per la pulizia e cura delle aree e spazi a verde pubblico e di altri servizi di igiene ambientale;

**3.3. importo complessivo dell'appalto:** € 147.000,00 (compresi oneri per la sicurezza)  
I.V.A. esclusa come per legge;

**3.4. oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:** € 3.000,00-;

**3.4.1. importo a base d'asta dell'appalto** (escluso oneri per la sicurezza):  
€ 144.000,00 (Euro Centoquarantaquattromila/00);

**3.5. servizi di cui si compone l'appalto:**

4 Vedi Capitolato ed allegati ; tutti i servizi possono essere subappaltati nella misura consentita dalla normativa vigente in materia.

**4.5. modalità di determinazione del corrispettivo:** a corpo;

**CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO-FINANZIARIO (Art. 41 del D. Lgs. 163/2006) :**

Il fatturato globale dell'impresa negli ultimi tre esercizi chiusi deve essere almeno pari al doppio del valore della base d'appalto del presente disciplinare.

L'importo totale realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari derivante dall'effettuazione di servizi analoghi a quello oggetto d'appalto deve essere pari ad almeno il doppio del valore della base d'appalto del presente disciplinare. Nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi ex art. 2602 c.c., costituiti o costituendi, il suddetto requisito deve essere posseduto, in caso di raggruppamenti in misura almeno pari al 60% dalla capogruppo mandataria e almeno pari al 20% dalle imprese mandanti; in caso di Consorzi ove non posseduto per l'intero 100% dal consorzio medesimo nella percentuale di almeno il 60% dal consorzio e per il restante 40% dalle consorziate indicate quali esecutrici del servizio.

Aver chiuso il bilancio relativo agli ultimi tre esercizi, in utile.

Di aver eseguito con buon esito, nell'ultimo triennio almeno un unico servizio analogo (pulizia-cura e/o-manutenzione verde pubblico) di importo pari ad almeno l'importo annuo posto a base di gara.

**CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE TECNICO-ORGANIZZATIVO (Art. 42 del D. Lgs. 163/2006) :**

1. Avere, o impegnarsi ad istituire entro 30 giorni dalla aggiudicazione, una sede operativa ubicata nel raggio di 10 Km. dal Comune di Andrano.
2. Dichiarazione indicante l'organico medio annuo, riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi, attestante almeno 2 dipendenti annui a tempo pieno esclusivamente dediti a servizi di realizzazione e/o manutenzione/o pulizia-cura delle opere a verde e quindi iscritti all'INPS, ed almeno uno con la qualifica di autista in possesso di patente di guida di categoria "C" e con contratto di lavoro a tempo pieno.
3. Di avere in organico personale dipendente, almeno un'unità, dotato di "patentino" per l'acquisto, la detenzione e l'uso di prodotti antiparassitari (D.P.R. 290/23.04.2001).
4. Di avere la disponibilità in proprietà, con contratto di locazione finanziaria o con contratto di nolo di almeno delle seguenti attrezzature, materiali ed equipaggiamento tecnico per l'esecuzione dell'appalto:
  - Nr.1 autocarro con cestello aereo estendibile almeno fino a mt.15;
  - Nr.1 autocarro scarrabile omologato con cisterna per innaffiamento;
  - Nr.1 atomizzatore o carrobotte per trattamenti fitosanitari;
  - Nr.1 autocarro con pianale ribaltabile con portata inferiore a 35 q.li;

- Nr.5 decespugliatori;
- Nr.2 rasaerbe a motore di cui una a taglio elicoidale;
- Nr. 3 soffiatori/aspiratori a zaino;
- Nr. 3 motoseghe;
- Nr. 3 tagliasiepi;
- Nr.1 motocoltivatore con fresa;
- Nr. 1 arieggiatrice seminatrice;
- Nr. 1 mezzo meccanico munito di braccio decespugliatore;
- Nr. 1 attrezzatura per la disinfezione e disinfestazione;

In sede di gara i concorrenti dovranno dimostrare il possesso dei suddetti requisiti minimi richiesti per la partecipazione secondo le modalità di cui al successivo punto del presente disciplinare.

## **MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL'OFFERTA CONDIZIONI GENERALI**

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mano, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 7 del bando di gara.

I plichi, **pena l'esclusione**, devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima, nonché numero di telefono, fax e posta elettronica. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Si precisa che in caso di imprese riunite devono essere indicate tutte le imprese evidenziando l'impresa mandataria capogruppo.

I plichi devono contenere al loro interno, **pena l'esclusione**, tre buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "*A - Documentazione*", "*B - Offerta economica*" e "*C - Offerta tecnica*"

### **NELLA BUSTA "A" DEVONO ESSERE CONTENUTI, A PENA DI ESCLUSIONE, I SEGUENTI DOCUMENTI:**

**1. Domanda di partecipazione** alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente. Nel caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei di imprese già costituiti, alla relativa domanda dovrà essere allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 37 del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i.

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità valido, del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

**2. Documentazione idonea da cui si evince l'iscrizione alla C.C.I.A.A.** per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto;

2.a.1 **dichiarazione** resa dal soggetto concorrente, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e delle generalità dell'impresa ausiliaria;

2.a.2 **dichiarazione** resa dal soggetto concorrente, circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti di ordine generale previsti dal bando;

2.a.3 **dichiarazione** resa dall'impresa ausiliaria, attestante il possesso da parte di questa

ultima dei requisiti generali previsti dal bando;

2.a.4 **dichiarazione** resa dall'impresa ausiliaria con cui questa ultima si obbliga verso il soggetto concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata del contratto le risorse necessarie di cui è carente il soggetto concorrente;

2.a.5 **dichiarazione** dell'impresa ausiliaria con la quale la stessa dichiara di essere in possesso dei requisiti tecnici richiesti dal bando, nonché delle risorse oggetto di avvilimento.

2.a.6 **dichiarazione** resa dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata, né si trova in una situazione di controllo con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

2.a.7 **contratto**, in originale o in copia autenticata ai sensi del D.P.R. n° 445/2000 e s.m.i., in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del soggetto concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le proprie risorse necessarie per tutta la durata del contratto;

*Avvertenza: nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto cui al precedente punto il soggetto concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art. 49 del Decr. Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e ss. mm. ed ii..*

2-b) (caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito): **mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico);

3. **dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n° 445**, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa, **a pena di esclusione**, in un unico documento, con la quale il concorrente o suo procuratore assumendosene la piena responsabilità dichiara:

A) di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m ter) ed m quater) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. e **specificatamente:**

a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni

b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n° 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n° 575; l'esclusione ed il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda rispettivamente: del Titolare o del Direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, del Socio o del Direttore Tecnico se si tratta di società in nome collettivo, del Socio accomandatario o del Direttore Tecnico se si tratta di società in accomandata semplice, degli Amministratori muniti di potere di rappresentanza o del Direttore Tecnico o del socio unico persona fisica, oppure del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di Società o Consorzio.

c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; né condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o

più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione ed il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del Titolare o del Direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, del Socio o del Direttore Tecnico se si tratta di società in nome collettivo, del Socio accomandatario o del Direttore Tecnico se si tratta di società in accomandata semplice, degli Amministratori muniti di potere di rappresentanza o del Direttore Tecnico o del socio unico, oppure del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di Società o Consorzio.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

- d)** di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n° 55; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
- e)** di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultante dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f)** di non avere commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara, che non ha commesso un errore grave accertato nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova dalla stazione appaltante;
- g)** di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'impresa è stabilita;
- h)** di non avere reso false dichiarazioni o false documentazioni, ai sensi del comma 1 ter del medesimo articolo 38, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti da iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10;
- i)** di non avere commesso violazioni gravi definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l)** di essere in regola con le norme di cui all'art.17 della legge 12 Marzo 1999 n°68, salvo il disposto del comma 2;
- m)** che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n° 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. n°81 del 2008 (ex art.36-bis, comma 1, del decreto legge 4 luglio 2006, n° 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n° 248);
- m bis)** che nei propri confronti, ai sensi art 40, comma 9-quater, non risulta l'iscrizione nel Casellario informatico ai sensi dell'articolo 7 comma 10, per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, ai fini del rilascio dell'attestazione Soa;
- m ter) caso 1:** di non essere stato vittima di uno dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991, n°152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n°203, per i quali è stata formulata nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara la richiesta di rinvio a

giudizio dell'imputato; (art. 38, comma 1, lettera m ter);

**caso 2:** di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art.7 del D.L. 13 maggio 1991, n°152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n°203, e di avere denunciato i fatti all'Autorità giudiziaria (art. 2, comma 19 della legge n°94 del 2009);

**m quater):**

**caso 1:** di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con nessun partecipante alla medesima procedura di affidamento e di avere formulato l'offerta autonomamente;

**caso 2:** di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**caso 3:** di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano rispetto al concorrente in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

*Avvertenza: Nelle ipotesi di cui al caso 1, 2 e 3, (m quater) la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.*

La dichiarazione di cui al precedente punto A, limitatamente alle lett. b) e c) e m-ter) dell'articolo 38, comma 1, del Codice, deve essere resa anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c), e precisamente (**allegato 5**):

- dal socio o dal direttore tecnico se trattasi di società in nome collettivo.
- dai soci accomandatari o dal direttore tecnico se trattasi di società in accomandita semplice.
- dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico del socio unico persona fisica, oppure del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di Società o Consorzio.
- dai procuratori qualora sottoscrittori delle dichiarazioni costituenti la documentazione amministrativa e/o dell'offerta.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di avere adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata. Le dichiarazioni m ter-caso 1 e m quater caso 2 vanno rese **a pena di esclusione** dai soggetti muniti di poteri di rappresentanza;

**B) dichiara** che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

**C) indica** i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, socio unico e dei soci di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

**D) indica** i nominativi, le date di nascita, la residenza degli eventuali titolari, socio unico e dei soci di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di potere di rappresentanza e soci accomandatari cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (la dichiarazione va resa anche se negativa) e dichiara che per tali soggetti non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale, in caso contrario, dichiara:

1. che in ogni caso il reato è stato depenalizzato ovvero dichiarato estinto dopo la condanna ovvero che la condanna è stata revocata:

2. che nei loro confronti l'impresa ha adottato misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata. (*caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea*):

- E) attesta** di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal DPR 207/2010 accertati, ai sensi del suddetto DPR, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi;
- F) elenca** le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- G) dichiara** la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99; In caso di associazione temporanea o Consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi, la dichiarazione deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (*caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000*)  
**ovvero**  
**dichiara** di avere ottemperato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla legge 12.03.1999, n° 68 (*caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000*);
- H) dichiara** di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa di essersi recati sul luogo di esecuzione dei servizi, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei servizi e di aver giudicato i servizi stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.
- H bis) allega** copia del verbale di presa visione degli elaborati progettuali e del sito di intervento sottoscritto dal RUP o suo delegato
- I) Dichiaro** di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei servizi nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei servizi in appalto;
- J) Dichiaro** di essere disponibile ad iniziare i servizi, anche in pendenza di contratto (art. 153 comma 2 DPR 207/2010);
- K) Dichiaro** che l'impresa in caso di aggiudicazione dei servizi si obbliga ad indicare un numero di conto corrente unico sul quale l'ente appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario si avvarrà di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, con l'obbligo di riportare per ogni transazione il C.I.G. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale.
- L) Indica** l'indirizzo **postale della sede legale**, quello di **posta elettronica** ed il **numero di fax** ai quali verranno inviate tutte le comunicazioni previste dalle disposizioni vigenti nell'ambito del presente procedimento;
- M) Indica** quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente subappaltabile per legge intende, ai sensi dell'articolo 118 del Codice e s.m.i., subappaltare o concedere a cottimo; l'assenza di qualunque indicazione in merito, costituisce a tutti gli effetti rinuncia ad avvalersi del subappalto, il quale non potrà essere successivamente autorizzato.
- N) Dichiaro** se, eventualmente, intende avvalersi di noli a freddo per l'esecuzione dei servizi;

- O) **Dichiara** di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. (art. 37, comma 7, del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i.);
- P) **Indica** per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) del D.Lgs. 163 /2006 e s.m.i.); (caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - non ancora costituito):
- Q) **Indica** a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo; nel caso di associazione di imprese di tipo orizzontale o miste i concorrenti devono indicare, a pena d'esclusione, la quota di partecipazione all'ATI;
- R) **Assume** l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di servizi, forniture e lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;  
(**allegato 6**); (caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):
- S) **Mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
- T) **Dichiara** di essere in regola in materia contributiva e previdenziale (D.U.R.C.).  
*AVVERTENZE: I legali rappresentanti dei consorziati indicati (consorzi ordinari e stabili) devono, a pena di esclusione, rendere le dichiarazioni di cui al punto 4 lettere a), b), c), d), f), g), h) del presente disciplinare e produrre certificati del casellario giudiziale e dei carichi pendenti, o dichiarazioni sostitutive; i soggetti di cui all'art. 38, comma 1 lettere b) e c), del Codice, delle imprese indicate devono rendere, a pena di esclusione, le dichiarazioni di cui al punto 4), lettera a) limitatamente alle lettere b) e c) dell'art. 38, comma 1, del Codice, e punto 4) lettere b) e c) del presente disciplinare ed allegare certificati del casellario giudiziale e dei carichi pendenti, o dichiarazioni sostitutive. In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei servizi non possono essere diversi da quelli indicati;*
- U) **Dichiara** di essere in possesso delle condizioni minime di carattere economico-finanziario di cui al presente disciplinare;
- V) **Dichiara** di essere in possesso delle condizioni minime di carattere tecnico-organizzativo di cui al presente disciplinare;
4. **Certificato di Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura**, con le seguenti indicazioni: natura giuridica, denominazione, sede legale e oggetto dell'attività nonché la generalità degli amministratori e dei direttori tecnici, codice fiscale/partita IVA;

**5. Garanzie (provvisoria e coperture assicurative), a pena di esclusione, secondo le seguenti modalità:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 comma 1 del d. lgs. 163/06 l'offerta dovrà essere corredata da una **cauzione provvisoria di € 2.940,00-** pari al 2% dell'importo dei servizi posti a base di gara, da prestare con le modalità di cui all'art. 75, commi 2 e 3 del "Codice", costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la Tesoreria della Stazione Appaltante procedendo al versamento sul c/c n° **12029732** intestato al **Comune di Andrano: "cauzione provvisoria appalto relativo al SERVIZIO DI PULIZIA E CURA DI AREE E SPAZI A VERDE PUBBLICO E DI ALTRI SERVIZI DI IGIENE AMBIENTALE - CIG n°63872594DE"**, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice, o mediante fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d. lgs. 1.09.93 n° 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle finanze, valida per almeno 180 giorni dal termine ultimo di

presentazione dell'offerta. Tale cauzione provvisoria può essere ridotta del 50% nel caso in cui l'operatore economico sia in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

La cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva di cui all'art. 113 del "Codice", nel caso di aggiudicazione.

La cauzione dovrà inoltre contenere le previsioni di cui all'art. 75, commi 4 e 5 del "Codice" e precisamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale
- la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile
- l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta e comunque fino alla stipula del contratto.

La cauzione definitiva è svincolata nei modi e nelle forme previste all'art. 113 comma 3 del D.Lgs. 163/06.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, le garanzie fideiussorie ed assicurative sono presentate dalla capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti, con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 37, comma 5, del Codice dei Contratti e con responsabilità pro quota nel caso di cui al comma 6 del medesimo art. 37.

Qualora il raggruppamento non sia costituito, la garanzia può essere sottoscritta dalla capogruppo nell'ipotesi in cui risulti che il contraente è la costituenda A.T.I.; in caso contrario deve essere sottoscritta da tutte le ditte associate.

**A pena di esclusione**, nelle more dell'adozione delle regole tecniche richiamate dall'art. 23, comma 2, del Codice dell'amministrazione digitale di cui al D.Lgs. 07 marzo 2005, n° 82 e s.m.i., le copie riprodotte su supporto analogico di polizze, sottoscritte o meno con firma elettronica avanzata, qualificata o digitale, devono essere dichiarate conformi agli originali da pubblico ufficiale a ciò autorizzato, ai sensi dell'art. 23, comma 2-bis, del sopra richiamato Codice dell'amministrazione digitale. In alternativa va presentato l'originale del documento che, nel caso di formato digitale, consiste nella diretta produzione del documento informatico, registrato su supporto informatico, non cartaceo (cfr. art. 20 D. Lgs. n° 82 del 2005).

L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del "Codice". L'aggiudicatario sarà obbligato, altresì, a costituire le coperture assicurative di cui all'art. 125 del "Regolamento", ovvero una polizza che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei servizi, per un importo della somma assicurata pari all'intero importo contrattuale, con l'estensione della medesima polizza per un importo pari al 20% di quello contrattuale, a copertura di eventuali danni su opere ed impianti limitrofi alle aree di cantiere. Nonché una polizza contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei servizi, con un massimale pari ad € 500.000.

**6. copia del Modello G.A.P.** appaltatori, non bollato debitamente compilato in ogni sua parte, in cui sia specificatamente indicato il "codice attività" dell'impresa. Nel caso che il concorrente sia costituito da un raggruppamento temporaneo di imprese, il modello G.A.P. deve essere prodotto debitamente compilato da ciascun partecipante al raggruppamento, ed in caso di consorzi anche dalle imprese indicate quali esecutrici dei servizi. In sostituzione del modello suddetto può essere trasmessa dichiarazione con sottoscrizione autenticata ai sensi delle vigenti leggi, in cui sia specificatamente indicato quanto previsto nei modelli G.A.P.;

7. **Documentazione comprovante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici:** Versamento non dovuto, ai sensi della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti del 03/11/2010, assunta in esecuzione dell'articolo 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005 n° 266, in quanto l'importo a base d'appalto è compreso tra €. 40.000,00 ed €. 150.000,00;  
**Non trova applicazione tutto quanto nel presente Disciplinare faccia riferimento al contributo all'autorità per la vigilanza sui lavori pubblici;**
8. **certificati del casellario giudiziale e dei carichi pendenti**, non anteriore a 6 (sei) mesi dalla data di presentazione della domanda di partecipazione, per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c), del Codice, nonché anche per i medesimi soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara.  
**Oppure apposite dichiarazioni sostitutive delle certificazioni predette, rese ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e contenenti tutti i dati delle certificazioni sostituite;**
9. **il proprio "PASSOE"** di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, assegnato dalla stessa Autorità e finalizzato alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati di cui all'articolo 6-bis del d.lgs. n. 163 del 2006;

**NELLA BUSTA "B" DEVONO ESSERE CONTENUTI, A PENA DI ESCLUSIONE, I SEGUENTI DOCUMENTI:**

**Contenuto della busta interna «Offerta economica»**

L'offerta è redatta in bollo vigente e pena l'esclusione, mediante dichiarazione di ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara; il foglio dell'offerta, deve essere sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata.

Nella busta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta economica, a pena di esclusione, fatte salve le eccezioni di seguito descritte nel presente Capo.

E' fatto divieto la presentazione di offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara, ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, comma 1 del Dlgs. 163/2006 e s.m.i.

E' fatto divieto la presentazione di offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria od altrui.

Ai sensi dell'art. 11, comma 6 del D.lgs 163/2006 non sono ammissibili le offerte plurime secondo cui ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta

L'offerta deve riportare anche le seguenti indicazioni, a pena di esclusione:

- che il prezzo indicato è comprensivo di ogni onere e spesa, senza IVA,
- che l'offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° (centottantesimo) giorno successivo al termine ultimo previsto dal Bando per la presentazione delle offerte;
- di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali, nessuna esclusa, che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione del prezzo richiesto, ritenuto remunerativo;
- La documentazione di gara, il Capitolato Speciale d'appalto, ed il Progetto - offerta costituiranno parte inscindibile e sostanziale del contratto che verrà eventualmente stipulato con la stazione appaltante.

Si fa presente che:

- il ribasso deve essere indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere; qualora l'indicazione in lettere del ribasso offerto contenga lettere e cifre numeriche (ad es. parte intera in lettere e parte decimale in cifre) l'offerta verrà esclusa in quanto la stessa dovrà essere espressa

- interamente in lettere, sia nella parte intera che nella parte decimale;
- in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale più conveniente per l'Amministrazione,
  - eventuali abrasioni o correzioni nell'indicazione del ribasso devono essere confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte del concorrente, pena l'esclusione dell'offerta stessa;
  - qualora l'offerta sia indicata come di ribasso e sia preceduta dal segno negativo «,» (meno), non si applica il principio algebrico del doppio negativo corrispondente al positivo e l'offerta viene considerata in ogni caso come di ribasso percentuale;

#### **Limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari costituiti e non ancora costituiti**

- l'offerta economica deve essere sottoscritta su ciascun foglio dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;
- l'offerta economica deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, i concorrenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato specificatamente e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e che si conformeranno alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei; tale impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia stato presentato unitamente alla documentazione o assorbito e integrato nelle dichiarazioni presentate con la stessa documentazione ai sensi del precedente Capo 2, lettera m), punto m.1);

#### **NELLA BUSTA "C" DEVONO ESSERE CONTENUTI, A PENA DI ESCLUSIONE, I SEGUENTI DOCUMENTI:**

##### **Contenuto della busta interna «Offerta tecnica»**

In questa busta deve essere contenuta una **Dettagliata Relazione Tecnica** che illustri le modalità con cui l'impresa intende organizzare e svolgere ciascuno dei servizi oggetto di appalto, secondo le prescrizioni minime contenute nel Capitolato D'Oneri, con l'indicazione degli obiettivi e risultati che si intendono conseguire. La proposta deve contenere una analitica descrizione dei Servizi offerti, con l'indicazione delle modalità, dei tempi e delle frequenze di esecuzione di ciascuna prestazione, dei mezzi e delle attrezzature che si intendono utilizzare e della organizzazione del lavoro che si intende adottare.

Gli elementi di valutazione dell'offerta tecnica sono i seguenti:

- 1. Proposta relativa alla pulizia e cura (manutenzione) delle aree e spazi a verde pubblico situate nel Comune** che illustri in maniera dettagliata ed analitica le modalità con le quali l'impresa intende organizzare e svolgere il servizio di pulizia e cura manutenzione delle aree e spazi a verde pubblico;
- 2. Proposta relativa alle modalità di esecuzione degli altri servizi di igiene urbana;**
- 3. Proposta di conservazione delle essenze vegetali presenti nelle aree e trattamento antiparassitario fitoiatrico, con preferenza per l'utilizzo di prodotti ecocompatibili;**
- 4. Varianti integrative e/o migliorative**

Si intendono varianti integrative tutte quelle di assoluta novità, non previste nel capitolato d'appalto, ma che saranno tali da concorrere al miglioramento generale dei luoghi interessati dal servizio. Tali servizi non potranno in nessun caso apportare oneri aggiuntivi per l'ente

rispetto a quelli stabiliti dall'appalto. Per varianti migliorative del servizio previsto dal capitolato speciale d'appalto si intendono tutte quelle varianti che apporteranno significativi incrementi nell'ottimizzazione del servizio in base alle esigenze ecologiche specie, specifiche.

Si intendono altresì migliorative quelle varianti che tengono conto dell'utilizzo di veicoli ecologici. Senza ulteriori oneri per l'amministrazione comunale.

All'Offerta tecnica dovranno essere allegati planimetrie, fotografie, e schede tecniche e quant'altro l'offerente ritenga utile alla perfetta valutazione delle stesse.

L'offerta Tecnica, redatta, in lingua italiana, pena l'esclusione, dovrà essere sottoscritta all'ultima pagina con firma per esteso e siglata in ogni pagina dal legale rappresentante della società offerente. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, la sottoscrizione deve essere effettuata dal legale rappresentante di ognuna delle società che compongono il raggruppamento.

Dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica.

## **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Procedura aperta ai sensi del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 con il criterio di cui all'art. 83, a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La Commissione procederà in seduta aperta al pubblico:

- alla verifica dell'integrità e tempestività della ricezione dei plichi pervenuti, nonché alla apertura dei medesimi;
- all'apertura delle buste A di tutte le offerte ed alla constatazione della presenza dei documenti ivi contenuti;
- alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa richiesta.

La Commissione procederà quindi, in seduta riservata, all'esame del contenuto dei documenti delle buste C contenenti l'"offerta tecnica" e la conseguente attribuzione dei punteggi secondo i criteri prefissi nel bando e dal presente disciplinare di gara, stilando una graduatoria parziale.

La Commissione si avvale della facoltà di aggiornarsi in una o più sedute, non aperte al pubblico, per la valutazione delle offerte tecniche.

La valutazione tecnica del progetto ed il relativo punteggio assegnato dalla Commissione, è insindacabile e inoppugnabile.

Nella data, ora e luogo che verranno tempestivamente comunicati alle Ditte ammesse alla gara si procederà, in seduta pubblica, alla apertura delle buste B contenenti le "offerte economiche" e formulazione della graduatoria che assume valenza di graduatoria provvisoria, sino all'aggiudicazione definitiva disposta dal Responsabile del Servizio.

Il Presidente della Commissione giudicatrice, potrà, comunque, chiedere ai soggetti partecipanti alla gara:

- di fornire ogni notizia utile a chiarire i contenuti dell'offerta e della documentazione presentata e/o fornire idonea dimostrazione degli stessi;
- di completare e/o integrare la documentazione presentata e/o di produrre ulteriore documentazione.

La valutazione dell'offerta economica, per un massimo di 30 punti, verrà effettuata in base alla seguente formula :

$$X = \frac{P_i \times C}{P_o}$$

Dove :

X = punteggio attribuibile alla ditta in esame

P<sub>i</sub> = prezzo più basso

C = punteggio massimo attribuibile

Po = prezzo offerto

Alle sedute pubbliche possono presenziare ed intervenire richiedendo l'iscrizione a verbale, i legali rappresentanti o persone da loro delegati, munite di procura.

L'Amministrazione aggiudicataria si riserva la facoltà di:

- procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida regolare ed economicamente congrua ai sensi art. 65 del R.D. 827/24;
- non procedere all'aggiudicazione qualora tutte le offerte risultassero insoddisfacenti e/o economicamente incongrue;
- verificare i requisiti dichiarati, mediante l'acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti;
- di procedere, ad aggiudicazione definitiva intervenuta, alla revoca della stessa per motivi di interesse pubblico;
- con apposita istruttoria, di valutare la congruità delle offerte che appaiano a giudizio della Commissione incongrue e anormalmente basse.

L'aggiudicazione definitiva avverrà con Determinazione del Responsabile del servizio a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Alle dichiarazioni sostitutive eventualmente prodotte, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e successive modifiche ed integrazioni, presentate da cittadini della Comunità europea, si applicano le stesse modalità previste per i cittadini italiani. I cittadini extracomunitari residenti in Italia secondo le disposizioni di cui al D.P.R. 30.5.1989 n. 223, possono utilizzare le suddette dichiarazioni sostitutive limitatamente ai casi in cui si tratti di comprovare stati, fatti e qualità personali certificabili o attestabili da parte di soggetti pubblici o privati italiani.

Nessun rimborso o compenso spetta alla Ditta concorrente per la presentazione e la redazione dell'offerta.

In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione a norma del comma 2 dell'art.77 del R.D. 23.5.1924 n.827.

Ai sensi dell'articolo 55, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006, la Stazione appaltante procede all'aggiudicazione anche in presenza di un solo offerente ammesso o di una sola offerta valida.

**Nel caso che la verifica di cui sopra non dia esito positivo la commissione di gara procede:**

- all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- all'escussione della cauzione provvisoria ed alla segnalazione, del fatto all' ANAC ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni. I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara. Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara, saranno custoditi nel locale di sicurezza, con forme idonee ad assicurarne la genuinità, a cura del Responsabile adempimenti in fase di gara. **La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.**

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara. Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara saranno adeguatamente custoditi in appositi armadi dotati di chiusura a chiave, in locali anch'essi muniti di serratura per la loro inaccessibilità.

La stazione appaltante si riserva di acquisire, sia preventivamente alla stipulazione del contratto di appalto (che non potrà avvenire prima di trentacinque giorni, come previsto dall'art. 11, comma 10, del Codice, salvo il ricorso all'ultimo periodo del comma 9 dell'art. 11), sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo, le informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n.159 del 06.09.2011, e s.m.i.- Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 91 del D.Lgs. n.159 del 06.09.2011, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del subcontratto.

Il Responsabile dell' Area e del Procedimento  
**Geom. Antonio Andrea Urso**

Allegati:

- Protocollo d'intesa "La rete dei responsabili della legalità negli appalti pubblici";( da sottoscrivere e allegare alla documentazione di gara;
- I seguenti modelli per la partecipazione:

All. 1 - schema di domanda di partecipazione alla gara e dichiarazione unica;

All. 2- dichiarazione sostitutiva -ai sensi del d.p.r. 28/12/2000 n. 445-;

All. 3 - attestazione di presa visione dei siti di intervento-;

All. 4 - offerta economica;

All. 5 - dichiarazione del direttore tecnico, dei soci, dei soggetti cessati, etc.

All. 6 - dichiarazione di impegno a costituire associazione temporanea di imprese per la partecipazione alla gara;

All. 7 - dichiarazioni - obblighi - impegni

All. 8 - modello GAP

73032 ANDRANO (LE) - Via Michelangelo, 25

Telefono: 0836 - 1900957 - 1900997 - 1901154 - Fax 0836-926032 -

Codice fiscale 81002750750

pec: lavoripubblici.comune.andrano@pec.rupar.puglia.it ---- e-mail : lpm@comune.andrano.le.it

www.comune.andrano.le.it

---