



# COMUNE DI ANDRANO

Provincia di Lecce

SETTORE 3° - AREA URBANISTICA - EDILIZIA

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N°. 490 Registro Generale

N°. 23 Registro del Servizio

DEL 13-10-2020

---

**OGGETTO: PON LEGALITA' 2014-2020. PROGETTO "FUCINA DELLE CULTURE" – GARA ESPERITA TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA ATTRAVERSO APPOSITA PIATTAFORMA. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE. C.U.P. I51H19000010001 - C.I.G. 83477637F2**

---

Il giorno 13-10-2020, nel proprio ufficio:

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**OGGETTO: PON LEGALITA' 2014-2020 - PROGETTI DI MIGLIORAMENTO DELL'ACCOGLIENZA E DELL'INTEGRAZIONE DEI MIGRANTI NELLE STRUTTURE DI SECONDA ACCOGLIENZA. - PROGETTO "FUCINA DELLE CULTURE" – GARA ESPERITA TRAMITE PROC. NEGOZIATA ATTRAVERSO APPOSITA PIATTAFORMA. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE. C.U.P. I51H19000010001 - C.I.G. 83477637F2**

**IL RESPONSABILE DELLA 3^ AREA  
URBANISTICA - EDILIZIA**

**RICHIAMATE:**

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 20 maggio 2019, avente ad oggetto "Approvazione del Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi e norme di accesso. - Macrostruttura Organizzativa, Funzionigramma e Organigramma del Comune di Andrano", con la quale sono stati approvati il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, la Macrostruttura Organizzativa, il Funzionigramma e l'Organigramma del Comune di Andrano";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30/12/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 06/08/2020 con la quale è stato approvato il Piano degli Obiettivi 2020/2022;

**VISTI:**

- il T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- il Decreto del Sindaco n. 1 del 02/01/2020, con il quale sono state confermate n. 5 posizioni organizzative ed i relativi incarichi, come integrato con il successivo Decreto Sindacale n. 7 del 23/06/2020;

**PREMESSO CHE:**

- l'Asse 7 del P.O.N. Legalità, istituito nell'ambito della revisione del Programma successiva all'aggiustamento tecnico del Quadro Finanziario Pluriennale dell'Unione Europea che ha destinato risorse aggiuntive all'Italia per il potenziamento del sistema di accoglienza ed integrazione dei migranti, prevede la valorizzazione, il recupero e l'adeguamento di beni immobili pubblici, anche confiscati alla criminalità organizzata, da destinare alle richiamate esigenze;
- tali interventi intendono sostenere un modello di accoglienza diffusa su tutto il territorio nazionale, con lo scopo di rendere maggiormente sostenibile il peso dell'accoglienza e dell'integrazione per tutti gli enti locali;
- in data 29 maggio 2018 sul sito internet <https://ponlegalita.interno.gov.it> è stato pubblicato sul sito del PON "Legalità" l'Avviso pubblico con procedura valutativa a sportello per l'individuazione di progetti di miglioramento dell'accoglienza e dell'integrazione/inclusione dei migranti nelle strutture di seconda accoglienza ubicate nelle Regioni meno sviluppate approvato con provvedimento protocollo n° 3406 del 28 maggio 2018 per un ammontare complessivo di € 10.000.000,00;

**DATO ATTO che:**

- il predetto Avviso è rivolto ai Comuni delle Regioni meno sviluppate (Campania, Puglia, Basilicata, Calabria e Sicilia) già facenti parte della rete SPRAR – sia come diretti titolari dei

servizi di accoglienza, che in qualità di aderenti agli stessi - e che siano proprietari del bene immobile oggetto dell'intervento;

- con il predetto Avviso si intende finanziare interventi progettuali di accoglienza integrata sul territorio proposti dai Comuni appartenenti alla rete SPRAR tesi a migliorare le condizioni di fruizione dei posti e dei servizi offerti e le condizioni dei soggetti destinatari degli interventi e a costituire nuovi luoghi e spazi di integrazione;

- il predetto Avviso costituisce, quindi, l'elemento iniziale di un disegno più complessivo che si intende attuare con le risorse del PON e che mira a conseguire due obiettivi: potenziare l'accoglienza e rafforzare la capacità di risposta delle Amministrazioni impegnate nella gestione del fenomeno migratorio attraverso un sistema maggiormente inclusivo ed efficiente;

- il Comune di Andrano si è fatto promotore di n. 2 progetti SPRAR, ascrivibili alle categorie "ORD" e "DM-DS", aventi durata biennale (annualità 2016-2017) dal titolo "Il Salento Accoglie Andrano", del Sistema di Protezione per richiedenti asilo e rifugiati (SPRAR) relativi ai servizi di accoglienza, integrazione e tutela rivolti ai richiedenti e titolari di protezione internazionale e umanitaria;

- con D.M. prot. n. 20458 del 28 dicembre 2017. il Comune di Andrano è stato autorizzato alla prosecuzione dei progetti SPRAR per il triennio 2018-2020 e assegnatario dei relativi finanziamenti;

- ciascun Ente Locale proponente è considerato l'unico soggetto titolare del finanziamento ed è unico responsabile del corretto utilizzo delle risorse;

- ogni Ente proponente potrà presentare una sola proposta progettuale finalizzata alla realizzazione degli interventi specificamente elencati all'art. 4 del suddetto Avviso;

- è stata volontà dell'Amministrazione partecipare al citato Avviso mediante la presentazione di una proposta progettuale finalizzata alla realizzazione di **interventi strutturali che consentano di migliorare e ampliare un'aula sociale**, sita nella Frazione di Castiglione alla via Italia, bene di proprietà comunale, con l'intento di permettere la fruizione della stessa per lezioni formativo-didattiche, laboratori ludico-espressivi, attività teorico-pratiche professionalizzanti, grazie alla collaborazione di un solido partenariato locale, di esperti della formazione e operatori della rete SPRAR, all'interno di un modello più ampio che favorisca l'integrazione degli ospiti delle strutture nel tessuto sociale ed economico locale;

**VISTA**, quindi, la Deliberazione n° 110 del 08 agosto 2018 mediante la quale la Giunta comunale ha deciso di partecipare al suddetto Avviso Pubblico ed è ha demandato al Responsabile dell'Area Amministrativa Sociale l'adozione dei conseguenti atti per l'inoltro della domanda di partecipazione ed al Responsabile dell'Area Urbanistica-Edilizia la predisposizione in tempo utile di una proposta progettuale rispondente ai requisiti dell'avviso in questione;

**VISTA** la successiva Delibera di Giunta comunale n° 122, datata 10 settembre 2018, con la quale è stato autorizzato il Legale Rappresentante di questo Comune a partecipare al detto Avviso ed è stato approvato il Progetto Esecutivo denominato "*PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE LEGALITÀ - PROGETTI DI MIGLIORAMENTO DELL'ACCOGLIENZA E DELL'INTEGRAZIONE/INCLUSIONE DEI MIGRANTI NELLE STRUTTURE DI SECONDA ACCOGLIENZA UBICATE NELLE REGIONI MENO SVILUPPATE*" - "FUCINA DELLE CULTURE" redatto dall'Arch. Biagio Martella, in qualità di Responsabile del Settore III° – Area Urbanistica-Edilizia di questo Comune, dell'importo complessivo di € 263.960,60 e composto dai seguenti elaborati scritto-grafici:

Tav. 1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Tav. 2 STATO APPROVATO (Piante e Sezioni)

Tav. 3 PROGETTO (Piante e Sezioni)

Tav. 4 PARTICOLARI COSTRUTTIVI  
Tav. 5 IMPIANTI ELETTRICI

Allegato A0 ELENCO ELABORATI  
Allegato A1 RELAZIONE ILLUSTRATIVA E COMPUTO METRICO FORNITURE  
Allegato A2 RELAZIONE TECNICA INTERVENTO EDILIZIO  
Allegato B RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO  
Allegato C ELENCO PREZZI UNITARI  
Allegato D COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LAVORI EDILI  
Allegato E QUADRO ECONOMICO  
Allegato F ATTIVITA' E RISORSE (Inc. manodopera – Program. Lavori Cronoprogramma)  
Allegato G PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – LAYOUT DI CANTIERE  
Allegato H PIANO DI MANUTENZIONE  
Allegato I SCHEMA DI CONTRATTO LAVORI EDILI  
Allegato L1 CAPITOLATO DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE ARREDI E ATTREZZATURE  
Allegato L2 CAPITOLATO GENERALE  
Allegato M CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO (lavori)

**VISTO** il Verbale di Validazione del 10 settembre 2018, predisposto ai sensi dell'art. 26 D Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., a firma del sottoscritto Arch. Biagio MARTELLA a seguito di verifica del Progetto Esecutivo in contraddittorio con il Geom. Andrea Antonio URSO, con il quale è stata riscontrata la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente;

**VISTA** la nota protocollo n° 7312, datata 14 settembre 2018, con la quale questo Comune, in risposta al suddetto Avviso, ha presentato la succitata proposta progettuale denominata "*PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE LEGALITÀ - PROGETTI DI MIGLIORAMENTO DELL'ACCOGLIENZA E DELL'INTEGRAZIONE/INCLUSIONE DEI MIGRANTI NELLE STRUTTURE DI SECONDA ACCOGLIENZA UBICATE NELLE REGIONI MENO SVILUPPATE*" - " FUCINA DELLE CULTURE";

**VISTA** la nota protocollo n° 10222 del 19 novembre 2019, acquisita in atti lo stesso giorno al protocollo n° 8516, con la quale, il Responsabile dell'Ufficio di Gestione del PON "Legalità" 2014 - 2020, ha comunicato l'esito positivo della fase istruttoria del succitato Progetto " FUCINA DELLE CULTURE", per un importo complessivo pari a € 263.960,60 (IVA inclusa);

**VISTA** la Delibera di Giunta comunale n° 141, datata 4 dicembre 2019, con la quale è stata nominata la governance del Progetto;

**VISTA** la "Convenzione per la concessione del finanziamento" regolante i rapporti tra il Ministero dell'Interno - Dipartimento della Pubblica Sicurezza e il Comune di Andrano, sottoscritta il 4 dicembre 2019, con la quale è stato concesso il contributo finanziario pari ad € 263.960,60 (IVA inclusa), a valere sul P.O.N. "Legalità" 2014 - 2020, Asse 7 - Accoglienza e Integrazione migranti, Azione 7.1.1 - Recupero, adeguamento e rifunzionalizzazione beni pubblici, anche confiscati alla criminalità organizzata, da destinare a strutture per l'accoglienza e l'integrazione degli immigrati regolari, dei richiedenti asilo e titolari di protezione internazionale, umanitaria e sussidiaria, per la realizzazione del Progetto in questione denominato "Fucina delle Culture";

**VISTO:**

- il "Modello per la presentazione dei Progetti - Rimodulazione", inviato tramite P.E.C. il 16 maggio 2020 al Ministero dell'Interno - Dipartimento della Pubblica Sicurezza, con il quale sono state comunicate alcune modifiche relative alle procedure di gara, necessarie a ridurre i tempi di affidamento, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a causa del lockdown dovuto all'epidemia di Covid 19;

- la nota di riscontro, qui pervenuta il 4 giugno 2020 al protocollo n° 3942, con la quale il Ministero, considerate le revisioni proposte e le relative motivazioni, approva la suddetta proposta di rimodulazione;

**RILEVATO** dal seguente Quadro Economico del Progetto in oggetto denominato "Fucina delle Culture" che l'importo a base di gara per i lavori (opere edili ed impiantistiche) di ristrutturazione ed ampliamento (inferiore al 20%) delle Aule Sociali risulta essere pari ad € 151.192,21 per lavori (soggetti a ribasso) ed € 2.142,60 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale d'appalto, quindi, di € 153.334,81:

| Attività 1                                                                                                        | Tipologia di spesa                                                         | Importo (€)               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <i>SOMME A DISPOSIZIONE<br/>DELL'AMMINISTRAZIONE PER<br/>1. SPESE GENERALI E SPESE TECNICHE<br/>2. IMPREVISTI</i> | 1. Spese tecniche per progetto esecutivo, direzione dei lavori e Sicurezza | € 25.000,00               |
|                                                                                                                   | 2. Spese per Collaudo amministrativo                                       | € 1.000,00                |
|                                                                                                                   | 3. Contributo Anac                                                         | € 225,00                  |
|                                                                                                                   | 4. Incentivo art.113 Dlgs 50/16                                            | € 3.066,70                |
|                                                                                                                   | 5. Cassa di previdenza                                                     | € 1.000,00                |
|                                                                                                                   | 6. Imprevisti                                                              | € 3.320,01                |
|                                                                                                                   | 7. Garanzia fideiussoria                                                   | € 2.000,00                |
|                                                                                                                   | 8. IVA Spese tecniche 22%                                                  | € 5.720,00                |
|                                                                                                                   | 9. IVA Lavori edili (attività 2)                                           | € 15.333,48               |
|                                                                                                                   | 10. IVA Forniture arredi e attrezzature (attività 3)                       | € 9.730,60                |
|                                                                                                                   |                                                                            | <b>Totale € 66.395,79</b> |
|                                                                                                                   |                                                                            |                           |
| Attività 2                                                                                                        | Tipologia di spesa                                                         | Importo (€)               |
| <i>(Titolo attività)</i>                                                                                          | 1. LAVORI (esclusi gli oneri per la sicurezza)                             | € 151.192,21              |
|                                                                                                                   | 2. ONERI PER LA SICUREZZA ( Non soggetto a ribasso d'asta)                 | € 2.142,60                |
|                                                                                                                   |                                                                            | <b>Totale 153.334,81</b>  |
|                                                                                                                   |                                                                            |                           |
| Attività N                                                                                                        | Tipologia di spesa                                                         | Importo (€)               |
| <i>(Titolo attività)</i>                                                                                          | 1. FORNITURE STRUMENTAZIONE ED ATTREZZATURE TECNOLOGICHE                   | € 19.920,00               |
|                                                                                                                   | 2. FORNITURE STRUMENTAZIONE ED                                             | € 24.310,00               |

|                                                |                                            |                           |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------|
|                                                | ATTREZZATURE PER<br>LABORATORI ARTIGIANALI |                           |
|                                                |                                            | <b>Totale € 44.230,00</b> |
| <b>Totale costi diretti</b>                    |                                            | <b>€ 197.564,81</b>       |
| <b>Costi indiretti di progetto (solo FSE)</b>  |                                            | <b>€ 66.395,79</b>        |
| <b>Totale costo progetto comprensivo d'IVA</b> |                                            | <b>€ 263.960,60</b>       |

#### **RICHIAMATI:**

- l'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

- l'articolo 192 del TUEL, che prescrive l'adozione di una preventiva determinazione a contrarre, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'articolo 107, comma 3, del TUEL, il quale attribuisce ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati organi di governo dell'ente, tra i quali in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, la presidenza delle commissioni di gara (lettera a); la responsabilità delle procedure d'appalto (lettera b) e la stipulazione dei contratti (lettera c);

**VISTO** l'art. 36, comma 2, lettera c) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii. il quale dispone che: *“per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'[articolo 63](#) previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati”*;

**VISTO** il D.L. n° 76 del 16 luglio 2020, come coordinato con la Legge di conversione n° 120 dell'11 settembre 2020 ad oggetto *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”*;

**VISTO** l'art. 40 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. nel quale è stabilito che a decorrere dal 18 ottobre 2018 corre l'obbligo dell'utilizzo dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione;

**CONSIDERATO** che questo comune si è dotato della piattaforma *“TUTTOGARE”*, software di e-procurement per la gestione interamente telematica dei procedimenti di gara degli appalti pubblici;

**VISTO** la propria Determina n° 274/Reg. Gen. – n° 10/Reg. Serv., datata 22 giugno 2020, con la quale si stabiliva, tra l'altro, quanto segue:

- **procedere** a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e l'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori (opere edili ed impiantistiche) di ristrutturazione ed ampliamento (inferiore al 20%) delle Aule Sociali, dell'importo di € 153.334,81 così distinto:

- € 151.192,21 - quale importo a base d'asta soggetto a ribasso;
- € 2.142,60 per oneri della sicurezza non soggetta a ribasso, ed oltre I.V.A. come per legge;

- **procedere** all'appalto dei lavori de quo tramite procedura negoziata telematica sulla piattaforma *“Tutto gare – Comune di Andrano”* e con il criterio: **offerta economicamente più**

**vantaggiosa** ai sensi D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., rivolta a non meno di 10 (dieci) operatori economici abilitati al predetto mercato elettronico;

- **approvare** gli schemi di: lettera d'invito, domanda di partecipazione alla procedura (allegato A), dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti ai fini di ammissibilità alla procedura (allegato B), modello autocertificazione antimafia (allegato C) ed autodichiarazione di avvenuto sopralluogo (allegato D);

**DATO ATTO che:**

- che la suddetta complessiva spesa di € 263.960,60 (tra cui rientra quella oggetto del presente provvedimento) è fronteggiata in ambito P.O.N. "Legalità" 2014 - 2020, Asse 7 - Accoglienza e Integrazione migranti, Azione 7.1.1 - Recupero, adeguamento e rifunzionalizzazione beni pubblici, anche confiscati alla criminalità organizzata, da destinare a strutture per l'accoglienza e l'integrazione degli immigrati regolari, dei richiedenti asilo e titolari di protezione internazionale, umanitaria e sussidiaria, per la realizzazione del Progetto in questione denominato "Fucina delle Culture", come si evince dalla "Convenzione per la concessione del finanziamento" regolante i rapporti tra il Ministero dell'Interno - Dipartimento della Pubblica Sicurezza e il Comune di Andrano, sottoscritta il 4 dicembre 2019;

- la procedura negoziata è stata esperita sulla piattaforma "Tutto gare – Comune di Andrano" il 16 luglio 2020 e che entro il termine di scadenza (ore 13:00 del 31 luglio 2020) solo due degli operatori economici invitati hanno formulato la propria offerta tramite inserimento sulla predetta piattaforma;

**TENUTE PRESENTI** le linee guida e gli atti di attuazione del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. ad oggi emanate dell'A.NA.C. e pertinenti l'oggetto della presente determinazione;

**DATO ATTO** che entro il termine fissato per la scadenza (ore 13:00 del 31 luglio 2020) sono pervenute, secondo le modalità e nelle forme previste, n. 2 buste sulla piattaforma "Tutto gare – Comune di Andrano" da parte delle seguenti ditte:

| Nr. | Denominazione concorrente           | Codice Fiscale | Data presentazione offerta |
|-----|-------------------------------------|----------------|----------------------------|
| 1   | LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL | 04356260754    | 30/07/2020<br>Ore 18:15    |
| 2   | LE.GA. S.R.L.                       | 03365640758    | 31/07/2020<br>Ore 10:18    |

**VISTO** la propria successiva Determina n° 360/Reg. Gen. – n° 15/Reg. Serv., datata 3 agosto 2020, con la quale è stato costituito e nominato il Seggio di Gara per l'apertura e la valutazione delle n° 2 (due) buste amministrative pervenute, tramite la piattaforma "Tutto gare – Comune di Andrano", relative all'affidamento dell'appalto testè citato e composta dalla seguenti persone:

a) **Arch. Biagio MARTELLA** - Responsabile della 3<sup>a</sup> Area Urbanistica – Edilizia e RUP del procedimento medesimo, con funzioni di Presidente;

b) **Geom. Filippo URSO** - in forza all'Ufficio Tecnico - 4<sup>a</sup> Area Lavori Pubblici – Patrimonio – Ambiente, con funzioni di Componente;

c) **Dott. Riccardo PALMA** - Responsabile della 1<sup>o</sup> Area Amministrativa – Sociale, con funzioni di Componente;

**DATO ATTO** che con la predetta Determina è stato nominato, altresì, il segretario verbalizzante (Sig.ra TURCO Milena in forza presso la 3<sup>a</sup> Area Urbanistica-Edilizia);

**VISTO** il "Verbale di gara n° 1 – Seduta pubblica" del 3 agosto 2020, che opportunamente si allega in copia, dal quale si rileva che il Seggio di gara, composto dal sottoscritto e dai succitati

componenti, ha aperto le buste contenenti la documentazione amministrativa ed ha ammesso entrambe le Ditte partecipanti alle successive fasi di gara, come meglio si evince dalla seguente tabella:

| Busta Nr. | Denominazione concorrente           | Esito   | Motivazioni                                                                                                                                   |
|-----------|-------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1         | LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL | Ammesso | La documentazione prodotta, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., è conforme a quanto richiesto dalla Stazione appaltante |
| 2         | LE.GA. S.R.L.                       | Ammesso | La documentazione prodotta, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., è conforme a quanto richiesto dalla Stazione appaltante |

**VISTO** la propria successiva Determina n° 404/Reg. Gen. – n° 16/Reg. Serv., datata 31 agosto 2020, con la quale è stata costituita, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 così come modificato dalla Legge n. 55/2019 (Sblocca Cantieri), e nominata la Commissione Giudicatrice di gara, alla quale è stato affidato il compito della valutazione delle offerte tecniche (seconda fase) dei concorrenti ammessi, ai fini dell'affidamento dell'appalto dei lavori in parola, composta dai seguenti 3 (tre) componenti:

- Presidente: **Ing. Luca BOTRUGNO** – Dipendente del Comune di Muro Leccese;
- Commissario: **Ing. Tommaso GATTO** – Dipendente del Comune di Diso;
- Commissario e Segretario verbalizzante: **Geom. Andrea Antonio URSO** – Responsabile della 4<sup>a</sup> Area Lavori Pubblici – Patrimonio – Ambiente di questo Comune;

**VISTO** il successivo “Verbale di gara n° 2 – Fase tecnica – seduta riservata” datato 25 settembre 2020, che opportunamente si allega in copia, dal quale si rileva che la Commissione di gara, nominata con la succitata Determina n° 404/Reg. Gen. – n° 16/Reg. Serv. del 31 agosto 2020, dopo aver esaminato le offerte tecniche in gara, tenendo conto delle linee guida A.N.A.C. e degli atti di attuazione del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., procede all'assegnazione dei seguenti punteggi:

| Busta Nr. | Denominazione concorrente           | Codice Fiscale | Punteggio Offerta Tecnica |
|-----------|-------------------------------------|----------------|---------------------------|
| 1         | LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL | 04356260754    | <b>85</b>                 |
| 2         | LE.GA. S.R.L.                       | 03365640758    | <b>69,479</b>             |

**VISTO** l'ultimo “Verbale di gara n° 3 – seduta pubblica” datato 30 settembre 2020, che opportunamente si allega in copia, dal quale si rileva che il succitato Seggio di gara, prendendo atto delle valutazioni relative all'offerta tecnica, ha:

1. esaminato le offerte economiche attribuendo i seguenti punteggi:



| Busta Nr. | Denominazione concorrente           | Codice Fiscale | Offerta Economica | Punteggio offerta economica<br>Ribasso impresa (Ri)<br>Punteggio = 15-----<br>Ribasso max (R max) |
|-----------|-------------------------------------|----------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1         | LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL | 04356260754    | <b>4,5</b>        | <b>10</b>                                                                                         |
| 2         | LE.GA. S.R.L.                       | 03365640758    | <b>3,00</b>       | <b>6,666</b>                                                                                      |

2. proposto, sulla scorta dei punteggi attribuiti e delle risultanze emerse, l'aggiudicazione provvisoria a favore della Ditta "**LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL**" (P. IVA 04356260754);

**DATO ATTO** che il sottoscritto nella sua veste di R.U.P. ha acquisito i suddetti verbali di gara da cui risulta, tra le altre, che la prima in graduatoria è la Ditta "**LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL**", avendo raggiunto il punteggio di **95**, e che è stata proposta l'aggiudicazione da parte del seggio di gara;

**VISTO**, ora, la propria Determina n° 468/Reg. Gen. – n° 20/Reg. Serv., datata 2 ottobre 2020, con la quale è stato stabilito, tra l'altro, di:

- **approvare** i succitati verbali di gara, dal n° 1 al n° 3, riguardanti la procedura negoziata telematica sulla piattaforma "Tutto gare – Comune di Andrano" formulata con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., rivolta a non meno di 10 (dieci) operatori economici abilitati al predetto mercato elettronico, da cui risulta che l'appalto per l'affidamento dei "lavori (opere edili ed impiantistiche) di ristrutturazione ed ampliamento (inferiore al 20%) delle Aule Sociali" è stato provvisoriamente aggiudicato alla Ditta "**LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL**" (P. IVA 04356260754) per aver conseguito un complessivo punteggio di gara **95/100** di cui **85/90** per offerta tecnica e punti **10/10** per offerta economica;

- **aggiudicare in via provvisoria** all'Impresa "**LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL**" (P. IVA 04356260754) l'affidamento dei "lavori (opere edili ed impiantistiche) di ristrutturazione ed ampliamento (inferiore al 20%) delle Aule Sociali", per il prezzo complessivo di aggiudicazione e quindi contrattuale di **€ 146.531,16** di cui € 144.388,56 per i lavori ed € 2.142,60 per oneri di sicurezza, oltre I.V.A. come per Legge;

- **dare atto che** la suddetta complessiva spesa di € 263.960,60 (tra cui rientra quella oggetto del presente provvedimento) è fronteggiata in ambito P.O.N. "Legalità" 2014 - 2020, Asse 7 - Accoglienza e Integrazione migranti, Azione 7.1.1 - Recupero, adeguamento e rifunzionalizzazione beni pubblici, anche confiscati alla criminalità organizzata, da destinare a strutture per l'accoglienza e l'integrazione degli immigrati regolari, dei richiedenti asilo e titolari di protezione internazionale, umanitaria e sussidiaria, per la realizzazione del Progetto in questione denominato "Fucina delle Culture", come si evince dalla "Convenzione per la concessione del finanziamento" regolante i rapporti tra il Ministero dell'Interno - Dipartimento della Pubblica Sicurezza e il Comune di Andrano, sottoscritta il 4 dicembre 2019;

- **dare atto che** Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Arch. Biagio MARTELLA, Responsabile della III<sup>a</sup> Area – Urbanistica - Edilizia di questo Comune;

**ACCERTATO**, attraverso l'avvenuta acquisizione delle necessarie informazioni (*conservate presso quest'Ufficio Tecnico*) circa le verifiche dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. nonché quelli di natura tecnica effettuate a norma di legge sia tramite richieste

presso i preposti Organismi istituzionali che attraverso il PASSOE assegnato dall'ANAC, che non sussistono impedimenti di sorta a carico della predetta Impresa, per cui non sussistono motivi ostativi all'assunzione del presente provvedimento;

**RITENUTO**, conseguentemente, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. dover procedere all'aggiudicazione della gara di che trattasi e conseguentemente **affidare** l'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto a favore della predetta Impresa "**LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL**" (P. IVA 04356260754);

**DATO ATTO** che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è: **83477637F2** che sarà riportato sul mandato di pagamento emesso dopo la comunicazione, da parte della ditta, degli estremi del conto corrente dedicato e che il Codice Unico di Progetto (CUP), in conformità a quanto stabilito dalla Legge Nazionale n. 3 del 16 Gennaio 2003 è: **I51H19000010001**;

**RITENUTO** pertanto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., poter procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto a favore dell'Impresa "**LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL**" (P. IVA 04356260754), con sede legale a Lecce in via B. Croce n° 24, il cui amministratore e socio unico è il Sig. LA VALLE Tiziano, nato a Brindisi il 29 agosto 1962 e residente a Lecce in B. Croce n° 24;

**VISTO** il D. Lgs. n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. ed il D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 per la parte ancora in vigore;

**ESEGUITO** con esito favorevole il controllo preventivo di regolarità amministrativa del presente atto, avendo verificato:

- a) Rispetto alle normative comunitarie, statali, regionali e regolamentari, generali di settore;
- b) Correttezza e regolarità della procedura;
- c) Correttezza formale nella redazione dell'atto;

**RITENUTO** dover procedere in merito,

#### **D E T E R M I N A**

**1) LA PREMESSA** costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende qui integralmente riportata e trascritta;

**2) PRENDERE ATTO** che la proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto è avvenuta a favore della suddetta Impresa "**LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL**" (P. IVA 04356260754), con sede legale a Lecce in via B. Croce n° 24, giusta propria precedente determinazione n. 468/Reg.Gen. – n. 20/Reg. Serv. del 2 ottobre 2020;

**3) PRENDERE ATTO**, inoltre, che dalle risultanze circa le verifiche dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. nonché quelli di natura tecnica effettuate a norma di legge sia tramite richieste presso i preposti Organismi istituzionali che attraverso il PASSOE assegnato dall'ANAC, non sussistono impedimenti di sorta a carico della predetta Impresa, così come da documentazione acquisita ed in atti conservata;

**4) AGGIUDICARE**, per le motivazioni in premessa riportate che qui si hanno per intendere integralmente per trascritte, all'Impresa "**LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL**" (P. IVA 04356260754), con sede legale a Lecce in via B. Croce n° 24, l'affidamento dei lavori (opere edili ed impiantistiche) di ristrutturazione ed ampliamento (inferiore al 20%) delle Aule Sociali, per il prezzo complessivo di aggiudicazione e quindi contrattuale di **€ 146.531,16** di cui € 144.388,56 per i lavori ed € 2.142,60 per oneri di sicurezza, oltre I.V.A. come per Legge;

5) **STABILIRE**, quindi, sulla scorta delle risultanze di gara che l'importo contrattuale ammonta ad € **146.531,16** (incluso oneri di sicurezza) oltre I.V.A. al 10% pari a € 14.653,12 e per un totale complessivo di € 161.184,28;

6) **IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n° 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n° 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

|                        |                                                                                                                   |                      |                       |                           |                        |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|---------------------------|------------------------|
| <b>Eserc. Finanz.</b>  | 2020                                                                                                              |                      |                       |                           |                        |
| <b>Cap./Art.</b>       | 01112218                                                                                                          | <b>Descrizione</b>   | Spese Opere pubbliche |                           |                        |
| <b>Macroaggregato</b>  | 02                                                                                                                | <b>Miss./Progr..</b> | 01 13                 | <b>PdC finanziario</b>    | U.2.02.01.09.999       |
| <b>Compet. Econ.</b>   |                                                                                                                   | <b>CIG</b>           | <b>83477637F2</b>     | <b>CUP</b>                | <b>I51H19000010001</b> |
| <b>Creditore</b>       | Impresa "LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL" (P. IVA 04356260754), con sede legale a Lecce in via B. Croce n° 24 |                      |                       |                           |                        |
| <b>Causale</b>         | Lavori riguardanti opere edili ed impiantistiche e di ristrutturazione ed ampliamento (inferiore al 20%)          |                      |                       |                           |                        |
| <b>Modalità finan.</b> |                                                                                                                   |                      |                       |                           |                        |
| <b>Imp./Pren. N.</b>   |                                                                                                                   | <b>Importo</b>       | € 161.184,28          | <b>Frazionabile in 12</b> |                        |

7) **DARE ATTO** che la suddetta complessiva spesa di € 263.960,60 (tra cui rientra quella oggetto del presente provvedimento) è fronteggiata in ambito P.O.N. "Legalità" 2014 - 2020, Asse 7 - Accoglienza e Integrazione migranti, Azione 7.1.1 - Recupero, adeguamento e rifunzionalizzazione beni pubblici, anche confiscati alla criminalità organizzata, da destinare a strutture per l'accoglienza e l'integrazione degli immigrati regolari, dei richiedenti asilo e titolari di protezione internazionale, umanitaria e sussidiaria, per la realizzazione del Progetto in questione denominato "Fucina delle Culture", come si evince dalla "Convenzione per la concessione del finanziamento" regolante i rapporti tra il Ministero dell'Interno - Dipartimento della Pubblica Sicurezza e il Comune di Andrano, sottoscritta il 4 dicembre 2019;

8) **DARE ATTO** che Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Arch. Biagio MARTELLA, Responsabile della III<sup>a</sup> Area – Urbanistica - Edilizia di questo Comune.

9) **DARE ATTO** che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è: **83477637F2** che sarà riportato sul mandato di pagamento emesso dopo la comunicazione, da parte della ditta, degli estremi del conto corrente dedicato e che il Codice Unico di Progetto (CUP), in conformità a quanto stabilito dalla Legge Nazionale n. 3 del 16 Gennaio 2003 è: **I51H19000010001**;

10) **PROVVEDERE** a tutti i conseguenti adempimenti del caso ed alla successiva stipula del contratto di appalto nel rispetto del D.Lgs. n°50/2016 e del D.P.R. n°207/2010 (per la parte ancora in vigore) già richiamati in questo provvedimento;

11) **TRASMETTERE** copia della presente determinazione:

- al Responsabile dell'Area II<sup>a</sup> - Economica-Finanziaria per i provvedimenti di sua competenza;
- all'Impresa "LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL"





N. 490 Registro generale del 13-10-2020 – N. 23 Registro del servizio - Settore 3° - AREA URBANISTICA - EDILIZIA

Oggetto: PON LEGALITA' 2014-2020. PROGETTO "FUCINA DELLE CULTURE" –GARA ESPERITA TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA ATTRAVERSO APPOSITA PIATTAFORMA. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE. C.U.P. I51H19000010001 - C.I.G. 83477637F2

Il Responsabile dell' Area  
Arch. Biagio MARTELLA

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.

Art.151, c.4 - D.Lgs. 18/08/2000, N. 267.

NOTE: IMP. 983/2020 € 161.184,28

Andrano , 14-10-2020

Il Responsabile dell' Area Economica Finanziaria  
Dr Giovanni RIZZO

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

---

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data 14-10-2020 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Andrano, 14-10-2020

Il Messo Comunale

---

Il Segretario Comunale  
Dr Nunzio F. FORNARO

---