



COMUNE DI ANDRANO

Provincia di Lecce

SETTORE 3° - AREA URBANISTICA - EDILIZIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N°. 60 Registro Generale

N°. 3 Registro del Servizio

DEL 31-01-2020

OGGETTO: P.O.R. PUGLIA 2014 – 2020. “RISTRUTT. DI PARTE DI FABBRICATO ESISTENTE DA DESTINARE A CENTRO APERTO POL. PER ANZIANI”. GARA ESPERITA TRAMITE PROC. NEGOZIATA ATTRAVERSO APPOSITA PIATTAFORMA. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE. C.I.G. 8070104C7C

Il giorno 31-01-2020, nel proprio ufficio:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO: P.O.R. PUGLIA 2014 – 2020. “RISTRUTT. DI PARTE DI FABBRICATO ESISTENTE DA DESTINARE A CENTRO APERTO POL. PER ANZIANI”. GARA ESPERITA TRAMITE PROC. NEGOZIATA ATTRAVERSO APPOSITA PIATTAFORMA. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE. C.U.P. I56D19000080008. C.I.G. 8070104C7C

**IL RESPONSABILE DELLA 3^ AREA
URBANISTICA - EDILIZIA**

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 20 maggio 2019, avente ad oggetto “Approvazione del Regolamento sull’Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi e norme di accesso. - Macrostruttura Organizzativa, Funzionigramma e Organigramma del Comune di Andrano”, con la quale sono stati approvati il Regolamento sull’Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, la Macrostruttura Organizzativa, il Funzionigramma e l’Organigramma del Comune di Andrano”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30/12/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 17/04/2019 con la quale è stato approvato il Piano degli Obiettivi 2019/2021;

VISTI:

- il T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- il decreto del Sindaco n. 1 del 02/01/2020, con il quale sono state confermate n. 5 posizioni organizzative ed i relativi incarichi;

PREMESSO CHE:

- con decisione della Commissione Europea C(2015) 5854 del 13 agosto 2015 è stato approvato il POR Puglia 2014-2020 finanziato con risorse FESR e FSE;
- nell’ambito del POR Puglia 2014-2020 è stato previsto l’Obiettivo Tematico IX “Inclusione sociale e contrasto alle povertà” per consolidare e potenziare la rete dei servizi per la qualità della vita, il contrasto delle povertà e l’accessibilità dei servizi per la popolazione pugliese;
- nell’Ambito dell’OT IX, tra le altre Azioni, sono previste le seguenti:

A) l’Azione 9.10 “Interventi di riqualificazione dei servizi e delle infrastrutture sociali e socio-educative”;

B) l’Azione 9.11 “Finanziamento di piani di investimento pubblici e di specifici aiuti a sostegno degli investimenti di soggetti privati e del privato sociale, per realizzare nuove infrastrutture e riqualificare quelle esistenti, per anziani e persone con limitata autonomia”

che per obiettivi, tipologie di operazioni, criteri di selezione delle operazioni, tipologie di contributi pubblici e regimi di aiuto concedibili ai beneficiari pubblici e ai beneficiari privati sono coerenti con l’intero impianto normativo offerto dal quadro dei Regolamenti Comunitari per il periodo 2014-2020;

- con A. D. n° 367, datato 6 agosto 2015, è stato approvato l’Avviso Pubblico n° 1/2015, del Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Socio – Sanitaria della Regione Puglia, per il finanziamento di strutture e interventi sociali e sociosanitari per soggetto beneficiari pubblici;

VISTO la Delibera di Giunta Comunale n° 132, datata 3 ottobre 2018, con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo denominato “Ristrutturazione di parte di fabbricato esistente da

destinare a centro aperto polivalente per anziani (art. 106 del Reg. n° 4 del 18 gennaio 2007)”, predisposto dal sottoscritto, il cui Quadro Economico è così ripartito:

DESCRIZIONE VOCE DI COSTO	Importo al netto IVA	CNPAIA (4%)	IVA[1]	Importo lordo	
a) Spese generali, di progettazione e collaudo.					
Spese per acquisizione pareri	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Importo lavori posto a base di gara Percentuale massima ammissibile Fino a € 250.000,00 20% Da € 250.000,01 fino a € 500.000,00 18% Da € 500.000,01 fino a € 2.500.000,00 15% Da € 2.500.000,01 fino a € 5.000.000,00 14% Oltre € 5.000.000,00 13%
Spesa ANAC	€ 225,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 225,00	
Spese di gara (commissione aggiudicatrice)	€ 2.000,00	€ 80,00	€ 457,60	€ 2.537,60	
Spese per pubblicità gara	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazione definitiva	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazione esecutiva	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione lavori	€ 13.200,00	€ 528,00	€ 3.020,16	€ 16.748,16	
Sicurezza	€ 7.500,00	€ 300,00	€ 1.716,00	€ 9.516,00	
Assistenza giornaliera e contabilità	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 2.100,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.100,00	
Consulenze o supporto tecnico-amministrativo	€ 2.500,00	€ 100,00	€ 572,00	€ 3.172,00	
Altro descrivere	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Totale parziale	€ 27.525,00	€ 1.008,00	€ 5.765,76	€ 34.298,76	
b) Acquisto del suolo	€ 0,00			€ 0,00	entro il limite del 10% del totale del contributo definitivamente concesso
	€ 60.000,00		€ 6.000,00	€ 66.000,00	
c) Opere murarie e assimilate	€ 74.000,00		€ 7.400,00	€ 81.400,00	
d) Impiantistica generale	€ 4.000,00		€ 400,00	€ 4.400,00	
e) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)					
e) Infrastrutture specifiche atte a migliorare la funzionalità e fruibilità della struttura oggetto di intervento.					
Ausili domotici	€ 10.000,00		€ 1.000,00	€ 11.000,00	
Altro descrivere	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	
Altro descrivere	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	
Totale parziale	€ 10.000,00		€ 1.000,00	€ 11.000,00	
f) Acquisto di macchinari, impianti e attrezzature per il potenziamento della diagnostica strumentale (esclusi macchinari, impianti e attrezzature usati ovvero di pura sostituzione).					
Descrizione 1	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	
Descrizione 2	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	
Descrizione n	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	
Totale parziale	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	
g) Mobili e arredi.					
Arredamenti ed attrezzature	€ 25.000,00		€ 5.500,00	€ 30.500,00	nel limite del 20% dei costi ammissibili
Descrizione 2	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	
Descrizione n	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	
Totale parziale	€ 25.000,00		€ 5.500,00	€ 30.500,00	
h) Mezzi mobili targati ad uso collettivo, strettamente connesso alla organizzazione del servizio ovvero alla funzionalità e accessibilità della struttura oggetto di agevolazione.					
Descrizione 1	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	
Descrizione 2	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	
Descrizione n	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	
Totale parziale	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	
i) IMPREVISTI	€ 2.401,24			€ 2.401,24	Nel limite del 10% dell'importo a base di gara
SUB TOTALE ATTIVI MATERIALI	€ 200.525,00	€ 1.008,00	€ 26.065,76	€ 227.598,76	
j) Spese per il conseguimento delle certificazioni di qualità delle strutture oggetto di intervento.					
Descrizione 1	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	Limite 5% dell'importo dell'investimento in attivi materiali
Descrizione 2	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	
Descrizione n	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	
Totale parziale	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	
k) Servizi di consulenza tecnico-specialistica sull'intervento strutturale presentato [2].					
Descrizione 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Descrizione 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Descrizione n	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Totale parziale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
SUB TOTALE ATTIVI IMMATERIALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTI AMMISSIBILI DEL PROGETTO	€ 202.926,24	€ 1.008,00	€ 26.065,76	€ 230.000,00	

VISTO l'elenco elaborati che così si compone:

- All. A – Relazione Generale;
- All. B – Relazione tecnica impianto elettrico;
- All. C – Relazione impianto domotico;
- All. D – Relazione tecnica impianto idrico – fognante e produzione ACS;
- All. E – Relazione tecnica impianto termico;
- All. F – Capitolato speciale d'appalto e Schema di contratto;
- All. G – Elenco prezzi unitari;
- All. H – Computo metrico estimativo;
- All. I – Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- All. L – Quadro economico generale;
- All. M - Stima incidenza manodopera;
- All. N – Cronoprogramma;
- All. O – Piano di Manutenzione;
- All. P – Fascicolo caratteristiche dell'opera;
- Tav. ARC – 01 – Stato dei luoghi – Inquadramento urbanistico – Planimetria generale – Pianta Piano Terra – Prospetti – Sezioni;
- Tav. ARC – 02 – Stato di progetto – Pianta – Prospetti – Sezioni – Layout Arredamento – Stato Comparativo: demolizioni e ricostruzioni;
- Tav. ARC – 03 – Stato di Progetto – Particolari Costruttivi;
- Tav. ELE – 01 – Stato di progetto – Impianto elettrico e domotico – Distribuzione, utilizzatori, comandi, prese e quadri elettrici;
- Tav. IDR – 01 – Stato di progetto – Impianto idrico – Distribuzione acqua calda e fredda – solare termico e impianto fognario;
- Tav. TER – 01 – Stato di progetto – Impianto termico – climatizzazione;

VISTO il Verbale di Validazione, predisposto ai sensi dell'art.26 D Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., sottoscritto dal Geom. Andrea Antonio URSO a seguito di verifica del Progetto Esecutivo in contraddittorio con il sottoscritto, con il quale è stata riscontrata la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente;

DATO ATTO che:

- con A.D. n° 261/2019, del dirigente del Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Sociosanitaria, il succitato Progetto Esecutivo è stato valutato ammissibile a finanziamento ai sensi del suddetto Avviso Pubblico;
- con il A.D. n° 580/2019, del dirigente del Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Sociosanitaria, il Progetto Esecutivo in oggetto è stato finanziato per un totale provvisoriamente concesso pari ad € 230.000,00;

VISTO il Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Andrano, sottoscritto in data 31 luglio 2019, con il quale è stato concesso il contributo finanziario pari ad € 230.000,00 (pai al 100%), a valere sul P.O.R. Puglia 2014 – 2020 Asse IX – “Promuovere l'inclusione sociale, la lotta alla povertà e ogni forma di discriminazione” – Azione 9.10 – “Interventi di riqualificazione dei servizi e delle infrastrutture sociale e socio educative”, per la realizzazione del Progetto in questione denominato “Ristrutturazione di parte di fabbricato esistente da destinare a centro aperto polivalente per anziani (art. 106 del Reg. n° 4 del 18 gennaio 2007)”;

VISTO l'art. 37, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii. “*Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro...*”;

RICHIAMATI:

- l'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *“Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

- l'articolo 192 del TUEL, che prescrive l'adozione di una preventiva determinazione a contrarre, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'articolo 107, comma 3, del TUEL, il quale attribuisce ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati organi di governo dell'ente, tra i quali in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, la presidenza delle commissioni di gara (lettera a); la responsabilità delle procedure d'appalto (lettera b) e la stipulazione dei contratti (lettera c);

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii. il quale dispone che: *“per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti”*;

CONSIDERATO che questo comune si è dotato della piattaforma *“TUTTOGARE”*, software di e-procurement per la gestione interamente telematica dei procedimenti di gara degli appalti pubblici;

VISTO la propria Determina n° 398/Reg. Gen. – n° 10/Reg. Serv., datata 30 agosto 2019, con la quale si stabiliva, tra l'altro, quanto segue:

- **procedere** a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e l'art. 36 comma 2 lett. B) del D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori, riguardanti le opere edili ed impiantistiche, della ristrutturazione di parte di fabbricato esistente da destinare a centro aperto polivalente per anziani, dell'importo di € 138.000,00 così distinto:

- € 134.000,00 - quale importo a base d'asta soggetto a ribasso;
- € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed oltre I.V.A. come per legge;

- **procedere** all'appalto dei lavori de quo tramite procedura negoziata telematica sulla piattaforma *“Tutto gare – Comune di Andrano”* e con il criterio: **offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., rivolta a non meno di 3 (tre) operatori economici abilitati al predetto mercato elettronico;

- **approvare** gli schemi di: lettera d'invito, domanda di partecipazione alla procedura (allegato A), dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti ai fini di ammissibilità alla procedura (allegato B), modello autocertificazione antimafia (allegato C) ed autodichiarazione di avvenuto sopralluogo (allegato D), precisando che gli stessi devono intendersi qui allegati anche se materialmente non uniti;

DATO ATTO che:

- la suddetta complessiva spesa di € 230.000,00 (tra cui rientra quella oggetto del presente provvedimento) sarà fronteggiata in ambito POR PUGLIA 2014-2020 Asse IX – *“Promuovere l'inclusione sociale, la lotta alla povertà e ogni forma di discriminazione”* – Azione 9.10 – *“Interventi di riqualificazione dei servizi e delle infrastrutture sociale e socio educative”*, come si

evince dal Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Andrano, sottoscritto in data 31 luglio 2019;

- la procedura negoziata è stata esperita sulla piattaforma “Tutto gare – Comune di Andrano” il 6 novembre 2019 e che entro il termine di scadenza (ore 13:00 del 21 novembre 2019) solo due degli operatori economici invitati hanno formulato la propria offerta tramite inserimento sulla predetta piattaforma;

TENUTE PRESENTI le linee guida e gli atti di attuazione del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. ad oggi emanate dell’A.NA.C. e pertinenti l’oggetto della presente determinazione;

DATO ATTO che entro il termine fissato per la scadenza (ore 13:00 del 21 novembre 2019) sono pervenute, secondo le modalità e nelle forme previste, n. 2 buste sulla piattaforma “Tuttogare” da parte delle seguenti ditte:

Nr.	Denominazione concorrente	Codice Fiscale	Data presentazione offerta
1	GEO IMPIANTI SNC DI DARIO VINCENTI & C.	02582030751	20/11/2019 Ore 17:48
2	OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L.	04145070753	21/11/2019 Ore 10:18

VISTO la propria successiva Determina n° 524/Reg. Gen. – n° 15/Reg. Serv., datata 21 novembre 2019, con la quale è stato costituito e nominato il Seggio di Gara per l’apertura e la valutazione delle n° 2 (due) buste amministrative pervenute, tramite la piattaforma “Tutto gare”, relative all’affidamento dell’appalto testè citato e composta dalla seguenti persone:

- Arch. Biagio MARTELLA** - Responsabile della 3^a Area Urbanistica – Edilizia e RUP del procedimento medesimo, con funzioni di Presidente;
- Geom. Carmine MUSARO’**, in forza all’Ufficio Tecnico - 3^a Area – Urbanistica-Edilizia, con funzioni di Componente;
- Sig. Donato Ippazio ACCOGLI**, in forza all’Ufficio Tecnico - 4^a Area Lavori Pubblici – Patrimonio - Ambiente, con funzioni di Componente;

DATO ATTO che con la predetta Determina è stato nominato, altresì, il segretario verbalizzante (Sig.ra TURCO Milena in forza presso la 3^a Area Urbanistica-Edilizia);

VISTO il “Verbale di gara n° 1 – Seduta pubblica” datato 22 novembre 2019, che opportunamente si allega in copia, dal quale si rileva che il Seggio di gara, composto dal sottoscritto e dai succitati componenti, ha aperto le buste contenenti la documentazione amministrativa ed ha ammesso entrambe le Ditte partecipanti alle successive fasi di gara, come meglio si evince dalla seguente tabella:

Busta Nr.	Denominazione concorrente	Esito	Motivazioni
1	GEO IMPIANTI SNC DI DARIO VINCENTI & C.	Ammesso	La documentazione prodotta, ai sensi dell’art. 83 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., è conforme a quanto richiesto dalla Stazione appaltante
2	OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L.	Ammesso	La documentazione prodotta, ai sensi dell’art. 83 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., è conforme a quanto richiesto dalla Stazione appaltante

VISTO la propria successiva Determina n° 536/Reg. Gen. – n° 16/Reg. Serv., datata 28 novembre 2019, con la quale è stata costituita, ai sensi dell’art. 77 del D. Lgs. 50/2016 così come modificato

dalla Legge n. 55/2019 (Sblocca Cantieri), e nominata la Commissione Giudicatrice di gara, alla quale è stato affidato il compito della valutazione delle offerte tecniche (seconda fase) dei concorrenti ammessi, ai fini dell'affidamento dell'appalto dei lavori in parola, composta dai seguenti 3 (tre) componenti:

- Presidente: **Ing. Luca BOTRUGNO** – Dipendente del Comune di Muro Leccese;
- Commissario: **Ing. Massimo Luciano TOMA** – in forza all'Ufficio Tecnico - 4^a Area Lavori Pubblici – Patrimonio – Ambiente di questo Comune;
- Commissario e Segretario verbalizzante: **Geom. Filippo URSO** – in forza all'Ufficio Tecnico - 4^a Area Lavori Pubblici – Patrimonio – Ambiente di questo Comune;

VISTO il successivo “Verbale di gara n° 2 – Fase tecnica – seduta riservata” datato 11 dicembre 2019, che opportunamente si allega in copia, dal quale si rileva che la Commissione di gara, nominata con la succitata Determina n° n° 536/Reg. Gen. – n° 16/Reg. Serv. del 28 novembre 2019, dopo aver esaminato le offerte tecniche in gara, tenendo conto delle linee guida A.NA.C. e degli atti di attuazione del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., procede all'assegnazione dei seguenti punteggi:

Busta Nr.	Denominazione concorrente	Codice Fiscale	Punteggio Offerta Tecnica
1	GEO IMPIANTI SNC DI DARIO VINCENTI & C.	02582030751	71,30
2	OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L.	04145070753	78,98

VISTO l'ultimo “Verbale di gara n° 3 – seduta pubblica” datato 19 dicembre 2019, che opportunamente si allega in copia, dal quale si rileva che il succitato Seggio di gara, prendendo atto delle valutazioni relative all'offerta tecnica, ha:

1. esaminato le offerte economiche attribuendo i seguenti punteggi:

Busta Nr.	Denominazione concorrente	Codice Fiscale	Offerta Economica	Punteggio offerta economica Ribasso impresa (Ri) Punteggio = 15----- Ribasso max (R max)
1	GEO IMPIANTI SNC DI DARIO VINCENTI & C.	02582030751	3,750	9,375
2	OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L.	04145070753	6,00	15

2. proposto, sulla scorta dei punteggi attribuiti e delle risultanze emerse, l'aggiudicazione provvisoria a favore della Ditta “OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L.” (P. IVA 04145070753);

DATO ATTO che il sottoscritto nella sua veste di R.U.P. ha acquisito i suddetti verbali di gara da cui risulta, tra le altre, che la prima in graduatoria è la ditta “OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L.”, avendo raggiunto il punteggio di **93,980**, e che è stata proposta l'aggiudicazione da parte del seggio di gara;

VISTO, ora, la propria Determina n° 588/Reg. Gen. – n° 18/Reg. Serv., datata 30 dicembre 2019, con la quale è stato stabilito, tra l'altro, di:

- **approvare** i succitati verbali di gara dal n° 1 al n° 3, che alla presente si allegano a costituirne parte integrante e sostanziale, riguardanti la procedura negoziata telematica sulla piattaforma “Tutto gare – Comune di Andrano” formulata con il criterio dell’**offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., rivolta a non meno di 3 (tre) operatori economici abilitati al predetto mercato elettronico, da cui risulta che l’appalto per l’affidamento dei “lavori, riguardanti le opere edili ed impiantistiche, della ristrutturazione di parte di fabbricato esistente da destinare a centro aperto polivalente per anziani” è stato provvisoriamente aggiudicato alla Ditta “OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L.” (P. IVA 04145070753), per aver conseguito un complessivo punteggio di gara **93,980/100** di cui **78,98/85** per offerta tecnica e punti **15/15** per offerta economica;

- **aggiudicare in via provvisoria**, per le motivazioni in premessa riportate, all’Impresa “OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L.” (P. IVA 04145070753) l’affidamento dei “lavori, riguardanti le opere edili ed impiantistiche, della ristrutturazione di parte di fabbricato esistente da destinare a centro aperto polivalente per anziani”, per il prezzo complessivo di aggiudicazione e quindi contrattuale di € 125.960,00, oltre oneri di sicurezza ed I.V.A.;

- **dare atto che** la suddetta complessiva spesa di € 230.000,00 (tra cui rientra quella oggetto del presente provvedimento) sarà fronteggiata in ambito POR PUGLIA 2014-2020 Asse IX – “Promuovere l’inclusione sociale, la lotta alla povertà e ogni forma di discriminazione” – Azione 9.10 – “Interventi di riqualificazione dei servizi e delle infrastrutture sociale e socio educative”, come si evince dal Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Andrano, sottoscritto in data 31 luglio 2019;

- **dare atto che** Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Arch. Biagio MARTELLA, Responsabile della III[^] Area – Urbanistica - Edilizia di questo Comune;

CONSIDERATO che in conseguenza della predetta aggiudicazione provvisoria è stata avviata, ai sensi della vigente normativa nonché tramite PASSOE assegnato dall’ANAC, la procedura di verifica dei requisiti generali previsti dall’art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., nonché quelli di natura tecnica;

ACCERTATO, attraverso l’avvenuta acquisizione in atti delle necessarie informazioni (*conservate presso questo Ufficio Tecnico*), che la suddetta Impresa “OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L.”, con sede a Soletto (Le), è in regola con quanto previsto dalla vigente legislazione in materia, per cui non sussistono motivi ostativi all’assunzione del presente provvedimento;

DATO ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è: **8070104C7C** che sarà riportato sul mandato di pagamento emesso dopo la comunicazione, da parte della ditta, degli estremi del conto corrente dedicato e che il Codice Unico di Progetto (CUP), in conformità a quanto stabilito dalla Legge Nazionale n. 3 del 16 Gennaio 2003 è: **I56D19000080008**;

RITENUTO pertanto, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., poter procedere all’aggiudicazione dell’appalto dei lavori in oggetto a favore della ditta “OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L.”, con sede legale a Soletto in via Rua Catalana n° 61 ed avente codice fiscale e partita I.V.A. n. 04145070753, il cui amministratore unico è il Sig. ANCORA Luca, nato a Galatina il 3 aprile 1973 e residente a Soletto in via Cavour n° 25;

VISTO il D. Lgs. n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. ed il D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 per la parte ancora in vigore;

ESEGUITO con esito favorevole il controllo preventivo di regolarità amministrativa del presente atto, avendo verificato:

- a) Rispetto alle normative comunitarie, statali, regionali e regolamentari, generali di settore;

- b) Correttezza e regolarità della procedura;
- c) Correttezza formale nella redazione dell'atto;

RITENUTO dover procedere in merito,

D E T E R M I N A

- 1) **LA PREMESSA** costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende qui integralmente riportata e trascritta;
- 2) **PRENDERE ATTO** che la proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto è avvenuta a favore della suddetta ditta "OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L.", con sede legale a Soletto in via Rua Catalana n° 61, giusta propria precedente determinazione n. 588/Reg.Gen. – n. 18/Reg. Serv. del 30 dicembre 2019;
- 3) **PRENDERE ATTO**, inoltre, che dalle risultanze circa le verifiche dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. nonché quelli di natura tecnica effettuate a norma di legge sia tramite richieste presso i preposti Organismi istituzionali che attraverso il PASSOE assegnato dall'ANAC, non sussistono impedimenti si sorta a carico della predetta Impresa, così come da documentazione acquisita ed in atti conservata;
- 4) **AGGIUDICARE**, per le motivazioni in premessa riportate che qui si hanno per intendere integralmente per trascritte, alla Ditta "OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L.", con sede legale a Soletto in via Rua Catalana n° 61, l'affidamento dei "lavori, riguardanti le opere edili ed impiantistiche, della ristrutturazione di parte di fabbricato esistente da destinare a centro aperto polivalente per anziani", per il prezzo complessivo di aggiudicazione e quindi contrattuale di € 125.960,00, oltre oneri di sicurezza ed I.V.A.;
- 5) **STABILIRE**, quindi, sulla scorta delle risultanze di gara che l'importo contrattuale ammonta ad € 129.960,00 (incluso oneri di sicurezza) oltre I.V.A. al 10% pari a € 12.996,00 e per un totale complessivo di € 142.956,00;
- 6) **IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n° 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n° 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2020				
Cap./Art.	12072218	Descrizione	Intervento per ristrutturazione ed adeguamento locali		
Macroaggregato	02	Miss./Progr..	12 07	PdC finanziario	U.2.02.01.09.000
Compet. Econ.		CIG	8070104C7C	CUP	
Creditore	"OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L." da Soletto				
Causale	lavori riguardanti opere edili ed impiantistiche				
Modalità finan.					
Imp./Pren. N.		Importo	142.956,00	Frazionabile in 12	

- 7) **DARE ATTO** che la suddetta complessiva spesa di € 230.000,00 (tra cui rientra quella oggetto del presente provvedimento) sarà fronteggiata in ambito POR PUGLIA 2014-2020 Asse IX – "Promuovere l'inclusione sociale, la lotta alla povertà e ogni forma di discriminazione" – Azione 9.10 – "Interventi di riqualificazione dei servizi e delle infrastrutture sociale e socio educative", come si evince dal Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Andrano, sottoscritto in data 31 luglio 2019;

8) DARE ATTO che Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Arch. Biagio MARTELLA, Responsabile della III[^] Area – Urbanistica - Edilizia di questo Comune.

9) DARE ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è: **8070104C7C** che sarà riportato sul mandato di pagamento emesso dopo la comunicazione, da parte della ditta, degli estremi del conto corrente dedicato e che il Codice Unico di Progetto (CUP), in conformità a quanto stabilito dalla Legge Nazionale n. 3 del 16 Gennaio 2003 è: **I56D19000080008**;

10) PROVVEDERE a tutti i conseguenti adempimenti del caso e di propria competenza;

11) TRASMETTERE copia della presente determinazione:

- al Responsabile dell'Area II[^] - Economica-Finanziaria per i provvedimenti di sua competenza;
- all'Impresa "OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L."

N. 60 Registro generale del 31-01-2020 – N. 3 Registro del servizio - Settore 3° - AREA URBANISTICA - EDILIZIA

Oggetto: P.O.R. PUGLIA 2014 – 2020.“RISTRUTT. DI PARTE DI FABBRICATO ESISTENTE DA DESTINARE A CENTRO APERTO POL. PER ANZIANI”. GARA ESPERITA TRAMITE PROC. NEGOZIATA ATTRAVERSO APPOSITA PIATTAFORMA. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE.C.I.G. 8070104C7C

Il Responsabile del Servizio
Arch. Biagio MARTELLA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.

Art.151, c.4 - D.Lgs. 18/08/2000, N. 267.

NOTE: IMP. 1333.1/2019 € 142.956,00

Andrano , 06-02-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dr Giovanni RIZZO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data 07-02-2020 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Andrano, 07-02-2020

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale
Dr Nunzio F. FORNARO
