



**COMUNE DI ANDRANO**  
Provincia di Lecce

**AREA EDILIZIA E URBANISTICA**  
**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

Registro Generale Num. 203 del 26/04/2021

OGGETTO: PON LEGALITA' 2014-2020 – PROGETTO “FUCINA DELLE CULTURE” – LAVORI (OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE) DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO (INFERIORE AL 20%) DELLE AULE SOCIALI. C.U.P. I51H19000010001 - C.I.G. 83477637F2 - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DI ALCUNE OPERE DI \_RISTRUTTURAZIONE.

**PREMESSO CHE:**

- l'Asse 7 del P.O.N. Legalità, istituito nell'ambito della revisione del Programma successiva all'aggiustamento tecnico del Quadro Finanziario Pluriennale dell'Unione Europea che ha destinato risorse aggiuntive all'Italia per il potenziamento del sistema di accoglienza ed integrazione dei migranti, prevede la valorizzazione, il recupero e l'adeguamento di beni immobili pubblici, anche confiscati alla criminalità organizzata, da destinare alle richiamate esigenze;
- tali interventi intendono sostenere un modello di accoglienza diffusa su tutto il territorio nazionale, con lo scopo di rendere maggiormente sostenibile il peso dell'accoglienza e dell'integrazione per tutti gli enti locali;
- in data 29 maggio 2018 sul sito internet <https://ponlegalita.interno.gov.it> è stato pubblicato sul sito del PON "Legalità" *l'Avviso pubblico con procedura valutativa a sportello per l'individuazione di progetti di miglioramento dell'accoglienza e dell'integrazione/inclusione dei migranti nelle strutture di seconda accoglienza ubicate nelle Regioni meno sviluppate* approvato con provvedimento protocollo n° 3406 del 28 maggio 2018 per un ammontare complessivo di € 10.000.000,00;

**DATO ATTO** che:

- il predetto Avviso è rivolto ai Comuni delle Regioni meno sviluppate (Campania, Puglia, Basilicata, Calabria e Sicilia) già facenti parte della rete SPRAR – sia come diretti titolari dei servizi di accoglienza, che in qualità di aderenti agli stessi - e che siano proprietari del bene immobile oggetto dell'intervento;
- con il predetto Avviso si intende finanziare interventi progettuali di accoglienza integrata sul territorio proposti dai Comuni appartenenti alla rete SPRAR tesi a migliorare le condizioni di fruizione dei posti e dei servizi offerti e le condizioni dei soggetti destinatari degli interventi e a costituire nuovi luoghi e spazi di integrazione;
- il predetto Avviso costituisce, quindi, l'elemento iniziale di un disegno più complessivo che si intende attuare con le risorse del PON e che mira a conseguire due obiettivi: potenziare l'accoglienza e rafforzare la capacità di risposta delle Amministrazioni impegnate nella gestione

del fenomeno migratorio attraverso un sistema maggiormente inclusivo ed efficiente;

- il Comune di Andrano si è fatto promotore di n. 2 progetti SPRAR, ascrivibili alle categorie "ORD" e "DM-DS", aventi durata biennale (annualità 2016-2017) dal titolo "Il Salento Accoglie Andrano", del Sistema di Protezione per richiedenti asilo e rifugiati (SPRAR) relativi ai servizi di accoglienza, integrazione e tutela rivolti ai richiedenti e titolari di protezione internazionale e umanitaria;

- con D.M. prot. n. 20458 del 28 dicembre 2017. il Comune di Andrano è stato autorizzato alla prosecuzione dei progetti SPRAR per il triennio 2018-2020 e assegnatario dei relativi finanziamenti;

- ciascun Ente Locale proponente è considerato l'unico soggetto titolare del finanziamento ed è unico responsabile del corretto utilizzo delle risorse;

- ogni Ente proponente potrà presentare una sola proposta progettuale finalizzata alla realizzazione degli interventi specificamente elencati all'art. 4 del suddetto Avviso;

- è stata volontà dell'Amministrazione partecipare al citato Avviso mediante la presentazione di una proposta progettuale finalizzata alla realizzazione di **interventi strutturali che consentano di migliorare e ampliare un'aula sociale**, sita nella Frazione di Castiglione alla via Italia, bene di proprietà comunale, con l'intento di permettere la fruizione della stessa per lezioni formativo-didattiche, laboratori ludico-espressivi, attività teorico-pratiche professionalizzanti, grazie alla collaborazione di un solido partenariato locale, di esperti della formazione e operatori della rete SPRAR, all'interno di un modello più ampio che favorisca l'integrazione degli ospiti delle strutture nel tessuto sociale ed economico locale;

**VISTA**, quindi, la Deliberazione n° 110 del 08 agosto 2018 mediante la quale la Giunta comunale ha deciso di partecipare al succitato Avviso Pubblico ed è ha demandato al Responsabile dell'Area Amministrativa Sociale l'adozione dei conseguenti atti per l'inoltro della domanda di partecipazione ed al Responsabile dell'Area Urbanistica-Edilizia la predisposizione in tempo utile di una proposta progettuale rispondente ai requisiti dell'avviso in questione;

**VISTA** la successiva Delibera di Giunta comunale n° 122, datata 10 settembre 2018, con la quale è stato autorizzato il Legale Rappresentante di questo Comune a partecipare al detto Avviso ed è stato approvato il Progetto Esecutivo denominato "*PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE LEGALITÀ - PROGETTI DI MIGLIORAMENTO DELL'ACCOGLIENZA E DELL'INTEGRAZIONE/INCLUSIONE DEI MIGRANTI NELLE STRUTTURE DI SECONDA ACCOGLIENZA UBICATE NELLE REGIONI MENO SVILUPPATE*" - " FUCINA DELLE CULTURE" redatto dall'Arch. Biagio Martella, in qualità di Responsabile del Settore III° – Area Urbanistica-Edilizia di questo Comune, dell'importo complessivo di € 263.960,60 e composto dai seguenti elaborati scritto-grafici:

Tav. 1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Tav. 2 STATO APPROVATO (Piante e Sezioni)

Tav. 3 PROGETTO (Piante e Sezioni)

Tav. 4 PARTICOLARI COSTRUTTIVI

Tav. 5 IMPIANTI ELETTRICI

Allegato A0 ELENCO ELABORATI

Allegato A1 RELAZIONE ILLUSTRATIVA E COMPUTO METRICO FORNITURE

Allegato A2 RELAZIONE TECNICA INTERVENTO EDILIZIO

Allegato B RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO

Allegato C ELENCO PREZZI UNITARI

Allegato D COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LAVORI EDILI

Allegato E QUADRO ECONOMICO

Allegato F ATTIVITA' E RISORSE (Inc. manodopera – Program. Lavori Cronoprogramma)

Allegato G PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – LAYOUT DI CANTIERE

Allegato H PIANO DI MANUTENZIONE

Allegato I SCHEMA DI CONTRATTO LAVORI EDILI  
Allegato L1 CAPITOLATO DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE ARREDI E  
ATTREZZATURE  
Allegato L2 CAPITOLATO GENERALE  
Allegato M CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO (lavori)

**VISTO** il Verbale di Validazione del 10 settembre 2018, predisposto ai sensi dell'art. 26 D Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., a firma del sottoscritto Arch. Biagio MARTELLA a seguito di verifica del Progetto Esecutivo in contraddittorio con il Geom. Andrea Antonio URSO, con il quale è stata riscontrata la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente;

**VISTA** la nota protocollo n° 7312, datata 14 settembre 2018, con la quale questo Comune, in risposta al suddetto Avviso, ha presentato la succitata proposta progettuale denominata "*PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE LEGALITÀ - PROGETTI DI MIGLIORAMENTO DELL'ACCOGLIENZA E DELL'INTEGRAZIONE/INCLUSIONE DEI MIGRANTI NELLE STRUTTURE DI SECONDA ACCOGLIENZA UBICATE NELLE REGIONI MENO SVILUPPATE*" - " FUCINA DELLE CULTURE";

**VISTA** la nota protocollo n° 10222 del 19 novembre 2019, acquisita in atti lo stesso giorno al protocollo n° 8516, con la quale, il Responsabile dell'Ufficio di Gestione del PON "Legalità" 2014 - 2020, ha comunicato l'esito positivo della fase istruttoria del succitato Progetto " FUCINA DELLE CULTURE", per un importo complessivo pari a € 263.960,60 (IVA inclusa);

**VISTA** la Delibera di Giunta comunale n° 141, datata 4 dicembre 2019, con la quale è stata nominata la governance del Progetto;

**VISTA** la "Convenzione per la concessione del finanziamento" regolante i rapporti tra il Ministero dell'Interno - Dipartimento della Pubblica Sicurezza e il Comune di Andrano, sottoscritta il 4 dicembre 2019, con la quale è stato concesso il contributo finanziario pari ad € 263.960,60 (IVA inclusa), a valere sul P.O.N. "Legalità" 2014 - 2020, Asse 7 - Accoglienza e Integrazione migranti, Azione 7.1.1 - Recupero, adeguamento e rifunzionalizzazione beni pubblici, anche confiscati alla criminalità organizzata, da destinare a strutture per l'accoglienza e l'integrazione degli immigrati regolari, dei richiedenti asilo e titolari di protezione internazionale, umanitaria e sussidiaria, per la realizzazione del Progetto in questione denominato "Fucina delle Culture";

**VISTO:**

- il "Modello per la presentazione dei Progetti - Rimodulazione", inviato tramite P.E.C. il 16 maggio 2020 al Ministero dell'Interno - Dipartimento della Pubblica Sicurezza, con il quale sono state comunicate alcune modifiche relative alle procedure di gara, necessarie a ridurre i tempi di affidamento, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a causa del lockdown dovuto all'epidemia di Covid 19;
- la nota di riscontro, qui pervenuta il 4 giugno 2020 al protocollo n° 3942, con la quale il Ministero, considerate le revisioni proposte e le relative motivazioni, approva la suddetta proposta di rimodulazione;

**RILEVATO** dal seguente Quadro Economico del Progetto in oggetto denominato "Fucina delle Culture" che l'importo a base di gara per i lavori (opere edili ed impiantistiche) di ristrutturazione ed ampliamento (inferiore al 20%) delle Aule Sociali risulta essere pari ad € 151.192,21 per lavori (soggetti a ribasso) ed € 2.142,60 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale d'appalto, quindi, di € 153.334,81:

Attività 1	Tipologia di spesa	Importo (€)
	1. Spese tecniche per progetto esecutivo,direzione	€ 25.000,00

<p><i>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER</i></p> <p><i>1. SPESE GENERALI E SPESE TECNICHE</i></p> <p><i>2. IMPREVISTI</i></p>	dei lavori e Sicurezza	
	2. Spese per Collaudo amministrativo	€ 1.000,00
	3. Contributo Anac	€ 225,00
	4. Incentivo art.113 Dlgs 50/16	€ 3.066,70
	5. Cassa di previdenza	€ 1.000,00
	6. Imprevisti	€ 3.320,01
	7. Garanzia fideiussoria	€ 2.000,00
	8. IVA Spese tecniche 22%	€ 5.720,00
	9. IVA Lavori edili (attività 2)	€ 15.333,48
	10. IVA Forniture arredi e attrezzature (attività 3)	€ 9.730,60
	<b>Totale € 66.395,79</b>	
<b>Attività 2</b>	<b>Tipologia di spesa</b>	<b>Importo (€)</b>
<i>(Titolo attività)</i>	1.LAVORI (esclusi gli oneri per la sicurezza)	€ 151.192,21
	2. ONERI PER LA SICUREZZA ( Non soggetto a ribasso d'asta)	€ 2.142,60
		<b>Totale 153.334,81</b>
<b>Attività N</b>	<b>Tipologia di spesa</b>	<b>Importo (€)</b>
<i>(Titolo attività)</i>	1. FORNITURE STRUMENTAZIONE ED ATTREZZATURE TECNOLOGICHE	€ 19.920,00
	2. FORNITURE STRUMENTAZIONE ED ATTREZZATURE PER LABORATORI ARTIGIANALI	€ 24.310,00
		<b>Totale € 44.230,00</b>
<b>Totale costi diretti</b>		<b>€ 197.564,81</b>
<b>Costi indiretti di progetto (solo FSE)</b>		<b>€ 66.395,79</b>
<b>Totale costo progetto comprensivo d'IVA</b>		<b>€ 263.960,60</b>

#### **RICHIAMATI:**

- l'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

- l'articolo 192 del TUEL, che prescrive l'adozione di una preventiva determinazione a contrarre, indicante il fine che con il contratto si intende perseguite, l'oggetto del contratto, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'articolo 107, comma 3, del TUEL, il quale attribuisce ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati organi di governo dell'ente, tra i quali in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, la presidenza delle commissioni di gara (lettera a); la responsabilità delle procedure d'appalto (lettera b) e la stipulazione dei contratti (lettera c);

**VISTO** l'art. 36, comma 2, lettera c) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii. il quale dispone che: *“per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'[articolo 63](#) previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati”*;

**VISTO** il D.L. n° 76 del 16 luglio 2020, come coordinato con la Legge di conversione n° 120 dell'11 settembre 2020 ad oggetto *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”*;

**VISTO** l'art. 40 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. nel quale è stabilito che a decorrere dal 18 ottobre 2018 corre l'obbligo dell'utilizzo dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione;

**CONSIDERATO** che questo comune si è dotato della piattaforma *“TUTTOGARE”*, software di e-procurement per la gestione interamente telematica dei procedimenti di gara degli appalti pubblici;

**VISTO** la propria Determina n° 274/Reg. Gen. – n° 10/Reg. Serv., datata 22 giugno 2020, con la quale si stabiliva, tra l'altro, quanto segue:

· **procedere** a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e l'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori (opere edili ed impiantistiche) di ristrutturazione ed ampliamento (inferiore al 20%) delle Aule Sociali, dell'importo di € 153.334,81 così distinto:

- € 151.192,21 - quale importo a base d'astasogetto a ribasso;
- € 2.142,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed oltre I.V.A. come per legge;

· **procedere** all'appalto dei lavori de quo tramite procedura negoziata telematica sulla piattaforma *“Tutto gare – Comune di Andrano”* e con il criterio: **offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., rivolta a non meno di 10 (dieci) operatori economici abilitati al predetto mercato elettronico;

· **approvare** gli schemi di: lettera d'invito, domanda di partecipazione alla procedura (allegato A), dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti ai fini di ammissibilità alla procedura (allegato B), modello autocertificazione antimafia (allegato C) ed autodichiarazione di avvenuto sopralluogo (allegato D);

**DATO ATTO che** la suddetta procedura negoziata è stata esperita sulla piattaforma *“Tutto gare – Comune di Andrano”* il 16 luglio 2020 e che entro il termine di scadenza (ore 13:00 del 31 luglio 2020) solo due degli operatori economici invitati hanno formulato la propria offerta tramite inserimento sulla predetta piattaforma;

**VISTO** la propria Determina n° 429/Reg. Gen. – n° 19/Reg. Serv., datata 15 settembre 2020, con la quale è stato stabilito, tra l'altro, di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 31 comma 7 e dell'art. 36 c.2 lettera a) 1. del D. Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., all'**Ing. Maurizio BORTONE** (iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce al n° 1872), con studio a Presicce-Acquarica (Le) in via Don Sturzo n° 8, l'incarico di direzione lavori, misura e contabilità, nonché coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, per l'importo di € 15.500,00 (incluso oneri di sicurezza), al netto di oneri previdenziali e IVA;

**VISTO** la propria Determina n° 468/Reg. Gen. – n° 20/Reg. Serv., datata 2 ottobre 2020, con la quale è stato stabilito, tra l'altro, di:

- **approvare** i succitati verbali di gara, dal n° 1 al n° 3, riguardanti la procedura negoziata telematica sulla piattaforma “Tutto gare – Comune di Andrano” formulata con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., rivolta a non meno di 10 (dieci) operatori economici abilitati al predetto mercato elettronico, da cui risulta che l'appalto per l'affidamento dei “lavori (opere edili ed impiantistiche) di ristrutturazione ed ampliamento (inferiore al 20%) delle Aule Sociali” è stato provvisoriamente aggiudicato alla Ditta “**LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL**” (P. IVA 04356260754) per aver conseguito un complessivo punteggio di gara **95/100** di cui **85/90** per offerta tecnica e punti **10/10** per offerta economica;

- **aggiudicare in via provvisoria** all'Impresa “**LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL**” (P. IVA 04356260754) l'affidamento dei “lavori (opere edili ed impiantistiche) di ristrutturazione ed ampliamento (inferiore al 20%) delle Aule Sociali”, per il prezzo complessivo di aggiudicazione e quindi contrattuale di **€ 146.531,16**, di cui € 144.388,56 per i lavori ed € 2.142,60 per oneri di sicurezza, oltre I.V.A. come per Legge;

- **dare atto che** la suddetta complessiva spesa di € 263.960,60 (tra cui rientra quella oggetto del presente provvedimento) è fronteggiata in ambito P.O.N. "Legalità" 2014 - 2020, Asse 7 - Accoglienza e Integrazione migranti, Azione 7.1.1 - Recupero, adeguamento e rifunzionalizzazione beni pubblici, anche confiscati alla criminalità organizzata, da destinare a strutture per l'accoglienza e l'integrazione degli immigrati regolari, dei richiedenti asilo e titolari di protezione internazionale, umanitaria e sussidiaria, per la realizzazione del Progetto in questione denominato "Fucina delle Culture", come si evince dalla "Convenzione per la concessione del finanziamento" regolante i rapporti tra il Ministero dell'Interno - Dipartimento della Pubblica Sicurezza e il Comune di Andrano, sottoscritta il 4 dicembre 2019;

- **dare atto che** Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Arch. Biagio MARTELLA, Responsabile della III^ Area – Urbanistica - Edilizia di questo Comune;

**ACCERTATO**, attraverso l'avvenuta acquisizione delle necessarie informazioni (*conservate presso quest'Ufficio Tecnico*) circa le verifiche dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. nonché quelli di natura tecnica effettuate a norma di legge sia tramite richieste presso i preposti Organismi istituzionali che attraverso il PASSOE assegnato dall'ANAC, che non sussistono impedimenti di sorta a carico della predetta Impresa, per cui non sussistono motivi ostativi all'assunzione del presente provvedimento;

**VISTO** la propria Determina n° 490/Reg. Gen. – n° 23/Reg. Serv., datata 13 ottobre 2020, con la quale si stabiliva, tra l'altro, di aggiudicare all'Impresa “**LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL**” (P. IVA 04356260754), con sede legale a Lecce in via B. Croce n° 24, l'affidamento dei lavori (opere edili ed impiantistiche) di ristrutturazione ed ampliamento (inferiore al 20%) delle Aule Sociali, per il prezzo complessivo di aggiudicazione e quindi contrattuale di **€ 146.531,16**, di cui € 144.388,56 per i lavori ed € 2.142,60 per oneri di sicurezza, oltre I.V.A. come per Legge;

**VISTO** il successivo contratto d'appalto n° 464/2020 stipulato con la suddetta impresa **LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL**” (P. IVA 04356260754) relativo ai lavori in oggetto per il prezzo complessivo di aggiudicazione e quindi contrattuale di **€ 146.531,16**;

**VISTA** ora la nota datata 15 gennaio 2021, acquisita in atti il 19 successivo al protocollo n. 407, mediante la quale il Sig. LA VALLE Tiziano nella sua qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa “**LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL**” (P. IVA 04356260754), con sede legale a Lecce in via B. Croce n° 24, ha chiesto l'autorizzazione all'affidamento in subappalto, entro il limite del 30% dell'importo complessivo del contratto, delle opere di:

- rimozione degli infissi;
- demolizione di muratura di qualsiasi natura;

- trasporto a spalla e/o con l'uso di calderine di materiale proveniente da scavi;
- trasporto con mezzi a scarica autorizzata di materiale di risulta;
- smaltimento di materiale da demolizioni;
- fornitura e posa in opera di muratura in blocchi laterizi;
- fornitura e posa in opera di livellini di coronamento in lastre di pietra;
- fornitura e posa in opera di intonaco liscio per interni ed esterni;
- fornitura in opera di idropittura per interno ed esterni;
- fornitura e posa in opera di pavimentazione in gres porcellanato per interni ed esterni;
- fornitura e posa in opera di zoccolino/battiscopa in gres porcellanato;
- impianto elettrico per edificio civile, illuminazione e quadri, impianto di allarme ecc.;
- ponteggio o incastellatura metallica di facciate interne o esterne;
- formazione di parapetto in legno di abete;
- puntellatura di strutture in genere;

all'Impresa **"SOLE.DIL GROUP S.R.L."** (P. IVA 04319720753), con sede legale a Matino (LE) in via Del Mare n° 5, per l'importo di € 43.300 (inferiore al 30% dell'importo contrattuale), di cui € 42.000,00 per lavori ed € 1.300,00 per oneri di sicurezza, al netto del ribasso del 19,00% offerto dall'impresa subappaltatrice all'impresa appaltatrice ed oltre I.V.A.;

**DATO ATTO** che con la medesima istanza datata 15 gennaio 2021, acquisita in atti il 19 successivo al protocollo n. 407, l'impresa appaltatrice **"LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL"** ha allegato e trasmesso per l'Impresa subappaltatrice la necessaria documentazione, così come prevista dall'art.105 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i., per il subappalto dei lavori di cui sopra da affidare alla prefata Impresa **"SOLE.DIL GROUP S.R.L."**;

**RILEVATO** che dal contratto di subappalto, da ultimo trasmesso con le necessarie integrazioni il 23 marzo 2021 al protocollo 2491, risulta rispettato quanto disposto nell'art. dall'art.105 del Decreto Legislativo n° 50/2016 e s.m.i.;

**VISTA** la normativa nazionale e regionale in materia di opere e lavori pubblici ed in particolare il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed il D.P.R. 207 del 2010 per la parte ancora vigente, in vigore all'epoca dell'invito alle imprese di formulare l'offerta, nonché in fase di espletamento della gara di appalto;

**DATO ATTO** che il sottoscritto è stato a suo tempo nominato Responsabile Unico del Procedimento;

**PRESO ATTO** che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla normativa antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a € 150.000,00;

**RITENUTO**, sulla scorta della documentazione acquisita agli atti ed alle verifiche effettuate d'ufficio, nonché dalla nota di chiarimenti prodotta dal Direttore Tecnico della succitata Ditta **"SOLE.DIL GROUP S.R.L."** acquisita in atti il 16 aprile 2021 al protocollo n. 3211, che non sussistono impedimenti di sorta all'accoglimento della succitata istanza per l'affidamento delle suddette lavorazioni in subappalto, così come indicate nella relativa documentazione, atteso che la suddetta Impresa interessata (Sol.Edil Group s.r.l.) è in possesso dei necessari requisiti sia di carattere generale che tecnico professionali come previsti per legge;

**RITENUTO**, conseguentemente, di autorizzare l'impresa **"LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL"** (P. IVA 04356260754), con sede legale a Lecce in via B. Croce n° 24, a subappaltare all'impresa **"SOLE.DIL GROUP S.R.L."** (P. IVA 04319720753), con sede legale a Matino (LE) in via Del Mare n° 5, le opere di:

- rimozione degli infissi;
- demolizione di muratura di qualsiasi natura;

- trasporto a spalla e/o con l'uso di calderine di materiale proveniente da scavi;
- trasporto con mezzi a scarica autorizzata di materiale di risulta;
- smaltimento di materiale da demolizioni;
- fornitura e posa in opera di muratura in blocchi laterizi;
- fornitura e posa in opera di livellini di coronamento in lastre di pietra;
- fornitura e posa in opera di intonaco liscio per interni ed esterni;
- fornitura in opera di idropittura per interno ed esterni;
- fornitura e posa in opera di pavimentazione in gres porcellanato per interni ed esterni;
- fornitura e posa in opera di zoccolino/battiscopa in gres porcellanato;
- impianto elettrico per edificio civile, illuminazione e quadri, impianto di allarme ecc.;
- ponteggio o incastellatura metallica di facciate interne o esterne;
- formazione di parapetto in legno di abete;
- puntellatura di strutture in genere;

**PRESO ATTO** dalla documentazione che il legale rappresentante dell'impresa "**SOL.EDIL GROUP S.R.L.**" è il Sig. PAIANO Marco Leonardo, come in atti generalizzato;

**DATO ATTO** che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è: **83477637F2** che sarà riportato sul mandato di pagamento emesso dopo la comunicazione, da parte della ditta, degli estremi del conto corrente dedicato e che il Codice Unico di Progetto (CUP), in conformità a quanto stabilito dalla Legge Nazionale n. 3 del 16 Gennaio 2003 è: **I51H19000010001**;

**ESEGUITO** con esito favorevole il controllo preventivo di regolarità amministrativa del presente atto, avendo verificato:

- a) Rispetto alle normative comunitarie, statali, regionali e regolamentari, generali di settore;
- b) Correttezza e regolarità della procedura;
- c) Correttezza formale nella redazione dell'atto;

**RITENUTO** dover adottare i necessari provvedimenti,

## D E T E R M I N A

**1) LA PREMESSA** costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende qui integralmente riportata e trascritta;

**2) PRENDERE ATTO** che con istanza datata 15 gennaio 2021, acquisita in atti il 19 successivo al protocollo n. 407 e da ultimo integrata il 23 marzo 2021 al protocollo 2491, il Sig. LA VALLE Tiziano nella sua qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa "**LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL**" (P. IVA 04356260754), con sede legale a Lecce in via B. Croce n° 24, ha chiesto, ai sensi dell' art.105 del Decreto Legislativo n° 50/2016 e s.m.i., l'autorizzazione all'affidamento in subappalto, entro il limite del 30% dell'importo complessivo del contratto, delle opere di:

- rimozione degli infissi;
- demolizione di muratura di qualsiasi natura;
- trasporto a spalla e/o con l'uso di calderine di materiale proveniente da scavi;
- trasporto con mezzi a scarica autorizzata di materiale di risulta;
- smaltimento di materiale da demolizioni;
- fornitura e posa in opera di muratura in blocchi laterizi;
- fornitura e posa in opera di livellini di coronamento in lastre di pietra;
- fornitura e posa in opera di intonaco liscio per interni ed esterni;
- fornitura in opera di idropittura per interno ed esterni;
- fornitura e posa in opera di pavimentazione in gres porcellanato per interni ed esterni;
- fornitura e posa in opera di zoccolino/battiscopa in gres porcellanato;
- impianto elettrico per edificio civile, illuminazione e quadri, impianto di allarme ecc.;
- ponteggio o incastellatura metallica di facciate interne o esterne;



- formazione di parapetto in legno di abete;
- puntellatura di strutture in genere;

all'Impresa **"SOL.EDIL GROUP S.R.L."** (P. IVA 04319720753), con sede legale a Matino (LE) in via Del Mare n° 5, per l'importo di € 43.300 (inferiore al 30% dell'importo contrattuale), di cui € 42.000,00 per lavori ed € 1.300,00 per oneri di sicurezza, al netto del ribasso del 19,00% offerto dall'impresa subappaltatrice all'impresa appaltatrice ed oltre I.V.A.;

**3) PRENDERE ATTO** che con la medesima istanza datata 15 gennaio 2021, acquisita in atti il 19 successivo al protocollo n. 407, l'impresa appaltatrice **"LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL"** ha trasmesso per l'Impresa subappaltatrice la necessaria documentazione, così come prevista dall'art. 105 del Decreto Legislativo n° 50/2016 e s.m.i., per il subappalto dei lavori di cui sopra, da affidare alla suddetta Impresa **"SOL.EDIL GROUP S.R.L."**;

**4) PRENDERE ATTO** del contratto di subappalto, da ultimo trasmesso con le necessarie integrazioni il 23 marzo 2021 al protocollo 2491, che rispetta quanto disposto nell'art. dall'art.105 del Decreto Legislativo n° 50/2016 e s.m.i.;

**5) PRENDERE ATTO** della documentazione acquisita agli atti e delle verifiche effettuate d'ufficio, nonché della nota di chiarimenti prodotta dal Direttore Tecnico della succitata Ditta **"SOL.EDIL GROUP S.R.L."** acquisita in atti il 16 aprile 2021 al protocollo n. 3211, dalle quali si evince che non sussistono impedimenti di sorta all'accoglimento della succitata istanza per l'affidamento delle suddette lavorazioni in subappalto, così come indicate nella relativa documentazione, atteso che la suddetta Impresa interessata (Sol.Edil Group s.r.l.) è in possesso dei necessari requisiti sia di carattere generale che tecnico professionali come previsti per legge;

**6) AUTORIZZARE**, conseguentemente, sotto le condizioni previste dall'art.105 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i., l'Impresa **"LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL"** (P. IVA 04356260754), con sede legale a Lecce in via B. Croce n° 24, appaltatrice dei lavori di cui all'oggetto, affidateli con contratto di appalto n. n° 464/2020, a **subappaltare** a favore della suddetta Impresa **"SOL.EDIL GROUP S.R.L."** (P. IVA 04319720753), con sede legale a Matino (LE) in via Del Mare n° 5, le seguenti opere di:

- rimozione degli infissi;
- demolizione di muratura di qualsiasi natura;
- trasporto a spalla e/o con l'uso di calderine di materiale proveniente da scavi;
- trasporto con mezzi a scarica autorizzata di materiale di risulta;
- smaltimento di materiale da demolizioni;
- fornitura e posa in opera di muratura in blocchi laterizi;
- fornitura e posa in opera di livellini di coronamento in lastre di pietra;
- fornitura e posa in opera di intonaco liscio per interni ed esterni;
- fornitura in opera di idropittura per interno ed esterni;
- fornitura e posa in opera di pavimentazione in gres porcellanato per interni ed esterni;
- fornitura e posa in opera di zoccolino/battiscopa in gres porcellanato;
- impianto elettrico per edificio civile, illuminazione e quadri, impianto di allarme ecc.;
- ponteggio o incastellatura metallica di facciate interne o esterne;
- formazione di parapetto in legno di abete;
- puntellatura di strutture in genere;

**7) DARE ATTO** che il suddetto contratto di subappalto si intende allegato alla presente determinazione, ancorché non materialmente e fisicamente unito alla medesima, ma depositato agli atti di questo Comune;

**8) DARE ATTO**, altresì, che dell'operato del subappaltatore risponde solo e sempre l'appaltatore, ai sensi dell'art. 1228 del Codice Civile;

**9) DARE ATTO**, ancora, che la suddetta Impresa **"SOL.EDIL GROUP S.R.L."** (P. IVA 04319720753), con sede legale a Matino (LE) in via Del Mare n° 5, possiede i requisiti necessari per poter eseguire i lavori oggetto del sub-contratto, evidenziando che per la stessa sono state effettuate le opportune verifiche dalle quali non sono emersi impedimenti di sorta per l'affidamento de quo, evidenziando che la stessa è in possesso dei necessari requisiti sia di

carattere generale che tecnico- professionali come previsti per legge;

**10) DARE ATTO**, inoltre, che la presente autorizzazione è concessa sotto piena ed incondizionata osservanza delle norme tutte contenute nella vigente normativa di settore ed in particolar modo dell'art.105 del Decreto Legislativo n° 50/2016 e s.m.i.;

**11) DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

**12) DARE ATTO**, ancora, che il sottoscritto è stato a suo tempo nominato Responsabile Unico del Procedimento;

**13) DARE ATTO** che la suddetta complessiva spesa di € 263.960,60 (tra cui rientra quella oggetto del presente provvedimento) è fronteggiata in ambito P.O.N. "Legalità" 2014 - 2020, Asse 7 - Accoglienza e Integrazione migranti, Azione 7.1.1 - Recupero, adeguamento e rifunzionalizzazione beni pubblici, anche confiscati alla criminalità organizzata, da destinare a strutture per l'accoglienza e l'integrazione degli immigrati regolari, dei richiedenti asilo e titolari di protezione internazionale, umanitaria e sussidiaria, per la realizzazione del Progetto in questione denominato "Fucina delle Culture", come si evince dalla "Convenzione per la concessione del finanziamento" regolante i rapporti tra il Ministero dell'Interno - Dipartimento della Pubblica Sicurezza e il Comune di Andrano, sottoscritta il 4 dicembre 2019;

**14) DARE ATTO** che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è: **83477637F2** che sarà riportato sul mandato di pagamento emesso dopo la comunicazione, da parte della ditta, degli estremi del conto corrente dedicato e che il Codice Unico di Progetto (CUP), in conformità a quanto stabilito dalla Legge Nazionale n. 3 del 16 Gennaio 2003 è: **I51H19000010001**;

**15) PROVVEDERE** a tutti i conseguenti adempimenti del caso ed alla successiva stipula del contratto di appalto nel rispetto del D.Lgs. n°50/2016 e del D.P.R. n°207/2010 (per la parte ancora in vigore) già richiamati in questo provvedimento;

**16) TRASMETTERE** a mezzo pec copia della presente determinazione:

- alle predette Imprese interessate, come sopra individuate, affinché provvedano agli ulteriori consequenziali adempimenti di loro competenza;
- al direttore dei lavori nella persona dell'Ing. Maurizio BORTONE, da Presicce – Acquarica.

Il Responsabile Tecnico  
BIAGIO MARTELLA

