

UNIONE DEI COMUNI



CUC - Andrano Spongano Diso Castro

Piano Nazionale per la Riquilificazione Sociale e Culturale
delle Aree Urbane Degradate
Polo Salentino del Turismo Accessibile
Strategia di potenziamento del sistema locale di ricettività turistica
dei Comuni di Andrano e Diso per persone con esigenze speciali

Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2020

Simog CIG: A00ED95FE2

VERBALE DI GARA n. 04 Seduta Pubblica

L'anno 2023, il giorno 22 (ventidue), del mese di dicembre alle ore 15:30 presso gli uffici del Comune di Diso, siti in piazza Municipio n. 16, a seguito di apposito avviso pubblicato sulla piattaforma telematica TUTTOGARE della CUC dell'Unione dei Comuni di Andrano Spongano Diso Castro profilo si è riunita, in seduta pubblica, alla presenza del RUP arch. Biagio Martella la commissione giudicatrice nominata con Determinazione Dirigenziale n. Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico della CUC n. 64 Reg. Gen. del 30/11/2023.

La Commissione è così composta:

Presidente: Ing. Raffaele CACCIOPPOLA – Comune di Tiggiano

Commissario: Geom. Antonio SCHIFANO – Comune di Castro

Commissario: Arch. Antonello RIZZO – Comune di Montesano Salentino

I suddetti componenti, compreso il RUP dichiarano l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui al comma 5 lettere a); b); c) dell'art. 93 D. Lgs. 36/2023

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare

Premesso che:

- in data 15/11/2023 è stata esperita la prima fase della gara relativa all'appalto in oggetto e, come da verbale n. 01 in pari data è stata controllata la documentazione amministrativa delle ditte presentanti offerta per la gara di cui all'oggetto;
- in data 21/11/2023 è stata esperita la seconda fase della gara relativa all'appalto in oggetto e, come da verbale n. 02 in pari data sono state aperte le buste virtuali contenenti le offerte tecniche per la mera elencazione dei documenti ivi contenuti, come

da seguente prospetto riepilogativo:

	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
Martedì - 21 Novembre 2023 - 12:51	Busta Tecnica	04650120753	EMMEPI SRL
Martedì - 21 Novembre 2023 - 12:53	Busta Tecnica	04633340759	TOMMASI SRL
Martedì - 21 Novembre 2023 - 12:54	Busta Tecnica	03273320634	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.
Martedì - 21 Novembre 2023 - 12:56	Busta Tecnica	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a.r.l.

All'orario stabilito per l'apertura della busta contenente l'offerta economica, il presidente della seduta di gara constatata la presenza di nessun rappresentante degli operatori economici partecipanti alla procedura.

Il presidente della Commissione, rammenta ai presenti che, scopo dei lavori odierni è la lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche dai Commissari di Gara riportati nel Verbale di Seduta Riservata n. 03 che è agli atti e, quindi l'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte tempo ed economiche, con lettura dei ribassi percentuali, attribuzione dei relativi punteggi, secondo la formula prevista dal Bando di gara e stesura della relativa graduatoria finale.

Il Presidente, quindi, procede all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche, a mezzo delle chiavi telematiche messe a disposizione dal Responsabile della CUC, a lui fornitegli dal sistema, come da registro che segue:

	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
Venerdì 22 Dicembre 2023 - 15:31	Busta Economica	04650120753	EMMEPI SRL
Venerdì 22 Dicembre 2023 - 15:36	Busta Economica	04633340759	TOMMASI SRL
Venerdì 22 Dicembre 2023 - 15:40	Busta Economica	03273320634	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.
Venerdì 22 Dicembre 2023 - 15:43	Busta Economica	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a.r.l.

Il Presidente, dopo aver aperto le buste virtuali contenenti le offerte tempo ed economica, provvede a dare lettura dei punteggi totali attribuiti e dà atto dei seguenti risultati:

Offerta Tempo:

Concorrente	ribasso in giorni	coeff	punti
EMMEPI SRL	30	0,330	6,593
TOMMASI SRL	91	1,000	20,000
CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	10	0,110	2,198
CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a.r.l.	36	0,396	7,912

Offerta Economica:

Concorrente	ribasso %	coeff	punti
EMMEPI SRL	6,500%	0,863	8,632

TOMMASI SRL	4,960%	0,659	6,587
CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	4,400%	0,584	5,843
CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a.r.l.	7,530%	1,000	10,000

Riepilogo:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Tempo	Punteggio Offerta Economica	Totale
1	132	04633340759	TOMMASI SRL	70.000	20.000	6.587	96.587
2	134	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a.r.l.	51.879	7.912	10	69.791
3	131	04650120753	EMMEPI SRL	52.618	6.593	8.632	67.844
4	133	03273320634	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	46.768	2.198	5.843	54.810

A questo punto il Presidente della Commissione giudicatrice, sulla base della suddetta graduatoria finale, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
2	132	04633340759	TOMMASI SRL

per un importo di aggiudicazione di **€. 1'236'592,42#**, di cui €. 816'648,45# per lavori al netto del ribasso d'asta offerto del 4,96%, €. 394'943,92# per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed €. 25'000,00# per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Esaurite le operazioni di gara, il Presidente della Commissione, alle ore 16:10 dichiara sciolta la seduta e avverte che in prosieguo sarà adottata formale determinazione dirigenziale per l'aggiudicazione definitiva.

Si precisa, inoltre, che sarà cura del responsabile del procedimento predisporre i controlli sulla ditta aggiudicataria (per la stipula del contratto) e sulla seconda in graduatoria, così come previsto per legge.

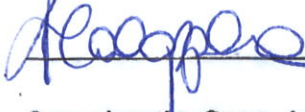
Fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara, anche se qui non materialmente riprodotti, gli atti richiamati.

Letto, approvato e sottoscritto.

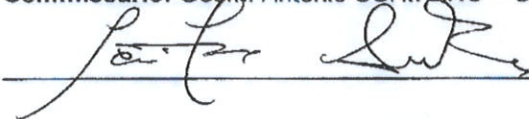
Il RUP
Arch. Biagio MARTELLA

La Commissione Giudicatrice

Presidente: Ing. Raffaele CACCIOPPOLA – Comune di Tiggiano



Commissario: Geom. Antonio SCHIFANO – Comune di Castro



Commissario: Arch. Antonello RIZZO – Comune di Montesano Salentino