



COMUNE DI ANDRANO

PROVINCIA DI LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 29 del 09-09-2014

Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2014.

L'anno Duemilaquattordici il giorno Nove del mese Settembre alle 16:30 e prosieguo, nella sede Municipale, nella sala delle adunanze del comune, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE nelle persone dei sigg.

Presenti:

ACCOTO MARIO (SINDACO)
DE PAOLIS PAOLA (Consigliere)
COLLUTO RAFFAELE (Consigliere)
RIZZELLO ANTONIA (Consigliere)
FACHECHI ANGELO (Consigliere)
PANTALEO LUCENTINO (Consigliere)
BOTRUGNO IVAN ANTONIO (Consigliere)
ACCOGLI SANDRO SALVATORE (Consigliere)
CONTALDO FELICE (Consigliere)
BALESTRA DOMENICO (Consigliere)
SURANO DONATO (Consigliere)

Assenti:

MUSARO' CESARIO (Consigliere)
ACCOGLI FABIO (Consigliere)

Partecipa il Segretario Dr Nunzio F. FORNARO

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento in oggetto.

Pareri ai sensi dell' Art.49 - D.Lgs. 18/08/2000, N. 267

| | | |
|--|---|---|
| REGOLARITA' TECNICA Parere FAVOREVOLE Addì, 05-09-2014 Il Responsabile del Servizio F.to Rag. Giovanni RIZZO | REGOLARITA' CONTABILE Parere Addì, Il Responsabile di Ragioneria F.to Dr Giovanni RIZZO | ATTESTAZIONE Si attesta la copertura finanziaria. Il Responsabile di Ragioneria F.to Dr Giovanni RIZZO |
|--|---|---|

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che la legge di stabilità 2014 (art. 1, commi 639-731, legge 27 dicembre 2013, n. 147), nell'ambito di un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta di tre distinti prelievi:

- l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
- la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
- il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni;

RICORDATO che la TASI:

- è destinata a sostituire dal 2014, per la gran parte dei contribuenti, il carico fiscale connesso all'IMU sull'abitazione principale e la maggiorazione TARES di 30 centesimi al mq., quest'ultima pagata nel 2013 direttamente a favore dello Stato, entrambe soppresse;
- ha come presupposto impositivo il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini IMU e di aree edificabili, a qualsiasi uso adibiti;
- è dovuta da chiunque possieda o detenga le unità immobiliari di cui sopra, con vincolo di solidarietà tra i possessori da un lato e gli utilizzatori dall'altro. Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da soggetto diverso dal possessore, il comune, nell'ambito del regolamento, deve stabilire la percentuale di tributo dovuta dall'utilizzatore, tra un minimo del 10% ed un massimo del 30%. La restante parte è dovuta dal possessore;
- è calcolata come maggiorazione dell'imposta municipale propria, in quanto condivide con la stessa la base imponibile e l'aliquota;
- è versata nei termini individuati dall'articolo 9, comma 3, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 (prima rata 16 giugno, seconda rata 16 dicembre) ed è consentito il pagamento in unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno;

ATTESO che la disciplina TASI, per quanto riguarda le aliquote, prevede:

- a) un'aliquota di base dell'1 per mille, che i comuni possono ridurre sino all'azzeramento (comma 676);
- b) la possibilità di incrementare l'aliquota di base, fermo restando che:
 - per l'anno 2014 l'aliquota non può superare il 2,5 per mille (comma 677);
 - la somma delle aliquote IMU e TASI per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima IMU consentita dalla legge statale al 31 dicembre 2013 (comma 677);
 - per i fabbricati rurali strumentali l'aliquota non può in ogni caso superare l'1 per mille (comma 678);
- c) la possibilità di differenziare le aliquote in ragione del settore di attività nonché della tipologia e destinazione degli immobili (comma 683);

CONSIDERATO che, ai sensi del comma 1 dell'art. 1 del decreto legge 6 marzo 2014, n. 16, per lo stesso anno 2014 i limiti imposti dal comma 677, art 1, della legge 147/2013 per la determinazione dell'aliquota possono essere superati per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni di imposta;

VISTO il Regolamento per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC), per la parte relativa alla TASI, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 in data 09/09/2014;

VISTO il comma 4 dell'art. 6 del Regolamento che rinvia alla deliberazione di Consiglio Comunale di fissazione delle aliquote il riparto del carico tributario compreso tra il 10 ed il 30 % a carico dell'utilizzatore e per la differenza a carico del titolare del diritto reale;

VISTA le aliquote dell'I.M.U. fissate per l'anno 2013 che, considerato le esigenze di bilancio, si ritiene di dover confermare anche per il corrente esercizio;

RITENUTO di fissare le seguenti aliquote ai fini del pagamento della TASI per l'anno 2014, nel rispetto dei limiti fissati dall'articolo 1, comma 677, della legge n. 147/2013:

| N. | Fattispecie | Aliquota TASI |
|----|--|----------------|
| 1 | Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9) | 0,50 per mille |
| 2 | Abitazione principale e relative pertinenze (escluse categorie A/1, A/8 e A/9), ed altre unità immobiliari assimilate o equiparate all'abitazione principale | 1,90 per mille |
| 3 | Casa coniugale, comprese le pertinenze, assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio | 1,90 per mille |
| 4 | Unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto e non concesso in locazione dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze Armate e alle Forze di Polizia, nonché dal personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia | 1,90 per mille |
| 5 | Unità immobiliare posseduta a titolo di usufrutto ed adibita ad abitazione principale di un familiare, con un grado di parentela entro il terzo grado, titolare del diritto di nuda proprietà. | 1,90 per mille |
| 6 | Fabbricati rurali strumentali | 0 per mille |
| 7 | Unità immobiliari (escluse categorie A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze concesse in comodato gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale | 1,90 per mille |
| 8 | Altri immobili (comprese aree fabbricabili). | 0 per mille |

RITENUTO inoltre, in ordine all'applicazione delle riduzioni/detractions TASI, di non dover stabilire alcuna detrazione d'imposta considerato il basso valore delle tariffe d'estimo applicate agli immobili sul territorio comunale rispetto ai comuni limitrofi;

DATO ATTO che, in base a quanto previsto dall'articolo 3 del Regolamento TASI, i servizi indivisibili alla cui copertura è finalizzato il gettito TASI sono i seguenti:

- POLIZIA MUNICIPALE
- VIABILITÀ, CIRCOLAZIONE STRADALE E SERVIZI CONNESSI
- ILLUMINAZIONE PUBBLICA E SERVIZI CONNESSI
- PARCHI, TUTELA AMBIENTALE VERDE, TERRITORIO/AMBIENTE
- SERVIZIO NECROSCOPICO E CIMITERIALE;

VISTI i costi dei servizi indivisibili di cui sopra, risultanti dallo schema di bilancio adottato dalla Giunta Comunale nella seduta del 27 agosto 2014:

| N. | SERVIZIO | COSTI TOTALI |
|---------------|--|-------------------|
| 1 | POLIZIA MUNICIPALE | 280.600,00 |
| 2 | VIABILITÀ, CIRCOLAZIONE STRADALE E SERVIZI CONNESSI | 67.255,00 |
| 3 | ILLUMINAZIONE PUBBLICA E SERVIZI CONNESSI | 215.145,00 |
| 4 | PARCHI, TUTELA AMBIENTALE VERDE, TERRITORIO/AMBIENTE | 3.500,00 |
| 5 | SERVIZIO NECROSCOPICO E CIMITERIALE | 38.350,00 |
| TOTALE | | 604.850,00 |

RITENUTO di provvedere in merito;

VISTI:

- a) l'articolo 172, comma 1, lettera e) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che gli enti locali alleghino al bilancio di previsione le deliberazioni con le quali sono determinate, per l'esercizio di riferimento, *“le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi”*;
- b) l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- c) l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;

VISTO il D.M. 22 luglio 2014, che ha stabilito, per l'anno 2014, il differimento al 30 settembre 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

RICHIAMATO infine l'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, conv. in legge n. 214/2011, il quale testualmente recita:

15. A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni

inviata dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997.

VISTA la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it ;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare l'articolo 42, comma 1, lettera f);

ACQUISITI i pareri previsti dall' art. 49 D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'allegato parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento generale delle entrate tributarie comunali;

UDITA la discussione, come riportata nell'allegato resoconto;

CON VOTI unanimi favorevoli, espressi in forma palese dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni esposte in premessa ed alle quali integralmente si rinvia, le seguenti aliquote della TASI per l'anno 2014:

| N. | Fattispecie | Aliquota TASI |
|-----------|--|----------------------|
| 1 | Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9) | 0,50 per mille |
| 2 | Abitazione principale e relative pertinenze (escluse categorie A/1, A/8 e A/9), ed altre unità immobiliari assimilate o equiparate all'abitazione principale | 1,90 per mille |
| 3 | Casa coniugale, comprese le pertinenze, assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio | 1,90 per mille |
| 4 | Unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto e non concesso in locazione dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze Armate e alle Forze di Polizia, nonché dal personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia | 1,90 per mille |
| 5 | Unità immobiliare posseduta a titolo di usufrutto ed adibita ad abitazione principale di un familiare, con un grado di parentela entro il terzo grado, titolare del diritto di nuda proprietà. | 1,90 per mille |
| 6 | Fabbricati rurali strumentali | 0 per mille |
| 7 | Unità immobiliari (escluse categorie A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze concesse in comodato gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale | 1,90 per mille |
| 8 | Altri immobili (comprese aree fabbricabili). | 0 per mille |

- 2) di determinare nella misura del 30 % la quota dovuta dall'occupante dell'immobile;

- 3) di dare atto che, per l'anno 2014, non viene stabilita alcuna detrazione e/o deduzione;
- 4) di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- 5) di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2014;
- 6) di dare atto che il gettito della TASI è destinato al parziale finanziamento dei servizi indivisibili sotto indicati:

| N. | SERVIZIO | COSTI TOTALI |
|---------------|--|-------------------|
| 1 | POLIZIA MUNICIPALE | 280.600,00 |
| 2 | VIABILITÀ, CIRCOLAZIONE STRADALE E SERVIZI CONNESSI | 67.255,00 |
| 3 | ILLUMINAZIONE PUBBLICA E SERVIZI CONNESSI | 215.145,00 |
| 4 | PARCHI, TUTELA AMBIENTALE VERDE, TERRITORIO/AMBIENTE | 3.500,00 |
| 5 | SERVIZIO NECROSCOPICO E CIMITERIALE | 39.350,00 |
| TOTALE | | 608.651,00 |

- 7) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011) e della nota MEF prot. n. 5343/2012 del 6 aprile 2012;
7. di dichiarare, con separata votazione avente pari esito della precedente, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Deliberazione N. 29 del 09-09-2014

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Mario ACCOTO

Segretario Comunale
F.to Dr Nunzio F. FORNARO

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il 10-09-2014 per restarvi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'Art.124 c.1 - D.Lgs.18/8/2000, N. 267.

Andrano, 10-09-2014

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale
F.to Dr Nunzio F. FORNARO

INVIO DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è stata comunicata ai capigruppo consiliari (Art.125 - D.Lgs.18/8/2000, n. 267), con nota n. _____ del _____

[] trasmessa alla Prefettura (Art.135 del - D.Lgs. 18/8/2000, N. 267)

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione diviene esecutiva per:

Dichiarazione di immediata eseguibilità (Art. 134 c.4 -lgs. 18/08/2000, N°267)

Andrano, 09-09-2014

Il Segretario Comunale
F.to Dr Nunzio F. FORNARO

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Andrano, li 10-09-2014

Il Segretario Comunale
Dr Nunzio F. FORNARO
