



COMUNE DI ANDRANO

Prov. di Lecce

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALLA CREAZIONE DI UN ELENCO APERTO PER LA MESSA IN DISPONIBILITA' DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO DA PARTE DI PRIVATI DA AFFITTARE A NUCLEI FAMILIARI O AD INDIVIDUI SINGOLI NEL COMUNE DI ANDRANO.

Considerato che, all'interno del territorio comunale, le opportunità abitative sono sempre molto limitate, soprattutto nei confronti di giovani famiglie, spesso trasferite nei comuni limitrofi, individui che intendono avviare percorsi di autonomia staccandosi dal proprio nucleo familiare, e nuclei che hanno come obiettivo il reinserimento sociale e che spesso si vedono privati di tale possibilità;

Considerato che questa Amministrazione intende fornire una linea di indirizzo con l'obiettivo di creare una comunità inclusiva, capace di offrire a coloro che presentano le caratteristiche, l'opportunità di realizzare percorsi di inclusione abitativa;

Considerato, inoltre, che le abitazioni chiuse e disabitate sono in crescita nel territorio e che, detta situazione, in alcuni casi, genera uno stato di abbandono e decadimento anche ambientale delle stesse;

-che, pertanto, appare opportuno elaborare strategie che possano favorire, per un verso, l'inclusione e il reinserimento sociale e d'altro verso, generare un nuovo senso di appartenenza per chi sceglie di "restare" nel suo luogo di origine o in quello in cui ha trovato accoglienza sentendosi così parte integrante della comunità;

Ritenuto utile e opportuno costituire presso l'Ufficio Servizi Sociali un elenco in cui vengano riportate le disponibilità dei proprietari di immobili siti nel Comune di Andrano alla locazione, al fine di favorire l'incontro tra domanda e offerta, anche con l'obiettivo di generare nuove pratiche dell'abitare che possano favorire il recupero delle abitazioni chiuse;

Rilevato che il Comune fungerà soltanto da ricettore delle disponibilità dei proprietari di immobili che mettono a disposizione un alloggio ad eventuali richiedenti che si siano rivolti ai servizi sociali, senza che ciò debba intendersi come proposta contrattuale, né dia luogo ad alcun diritto, pretesa e/o aspettativa da parte del proponente;

Atteso che, gli immobili oggetto della presente manifestazione di interesse, devono essere idonei e a norma sotto il profilo edilizio/urbanistico/catastale;

si invitano

i proprietari di immobili disponibili ubicati nel territorio comunale a presentare manifestazione di interesse per essere inseriti nell'elenco aperto e costantemente aggiornato dagli uffici comunali contestualmente alla presentazione delle disponibilità ricevute, per le finalità sopra indicate.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire al Comune di Andrano, utilizzando l'apposito modulo, attraverso le seguenti modalità:

- a mano da consegnare all'Ufficio protocollo con sede in Andrano, via Michelangelo, 25, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico, ovvero: lunedì dalle ore 10.00 alle ore 12.00; martedì dalle ore 10.00 alle ore 12.00; mercoledì dalle ore 10:00 alle ore 12.00 e dalle ore 16.00 alle ore 18.00; giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00, venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00;
- tramite PEC all'indirizzo protocollo.comune.andrano@pec.it;
- tramite PEO all'indirizzo protocollo@comune.andrano.le.it

Andrano, 17.03.2025

Il Sindaco
Salvatore Musarò